

Stadt Radevormwald

Amtliche Bekanntmachung

40 . Änderung des Flächennutzungsplanes - Erweiterung der gewerblichen Baufläche nordwestlich Feldmannshaus -

I. Aufstellungsbeschluss

Der Ausschuss für Umwelt, Stadtentwicklung und Verkehr des Rates der Stadt Radevormwald hat in seiner Sitzung am 04.12.2008 die Aufstellung der 40. Änderung des Flächennutzungsplanes - Erweiterung der gewerblichen Bauflächen nordwestlich Feldmannshaus - gemäß § 2 Absatz 1 Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I S.2414), zuletzt geändert durch Artikel I des Gesetzes vom 21.12.2006 (BGBl. I S.3316), beschlossen.

Die Flächenutzungsplanänderung erweitert die im zur Zeit gültigen Flächennutzungsplan nördlich der B 229 dargestellte gewerbliche Baufläche Richtung Osten bis zum in der Örtlichkeit vorhandenen Weg nach Böhlefeldshaus.

Der künftige Geltungsbereich der 40. Änderung des Flächennutzungsplanes - Erweiterung der gewerblichen Baufläche nordwestlich Feldmannshaus - ist im beigefügten Übersichtsplan durch Umrandung gekennzeichnet.

II. Beteiligung der Öffentlichkeit

Gemäß § 3 Absatz 1 BauGB ist die Öffentlichkeit möglichst frühzeitig über die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung sowie deren voraussichtlichen Auswirkungen öffentlich zu unterrichten. Diese Unterrichtung erfolgt durch Auslegung des Planvorentwurfes.

Der Vorentwurf der 40. Änderung des Flächennutzungsplanes - Erweiterung der gewerblichen Baufläche nordwestlich Feldmannshaus - einschließlich seiner Begründung kann in der Zeit vom

15.01.2009 bis einschließlich 06.02.2009

im Fachbereich Bauverwaltung der Stadt Radevormwald, Rathaus, Hohenfuhrstraße 13, Zimmer 2.08, zu folgenden Zeiten eingesehen werden:

montags	von 9.00 bis 12.00 Uhr,	donnerstags	von 9.00 bis 12 Uhr und
dienstags	von 7.30 bis 12.00 Uhr,		von 15.00 bis 18.00 Uhr,
mittwochs	von 9.00 bis 12.00 Uhr,	freitags	von 9.00 bis 12.00 Uhr.

Der Öffentlichkeit wird während der Auslegungsfrist Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung gegeben.

Radevormwald, den 05.01.2009

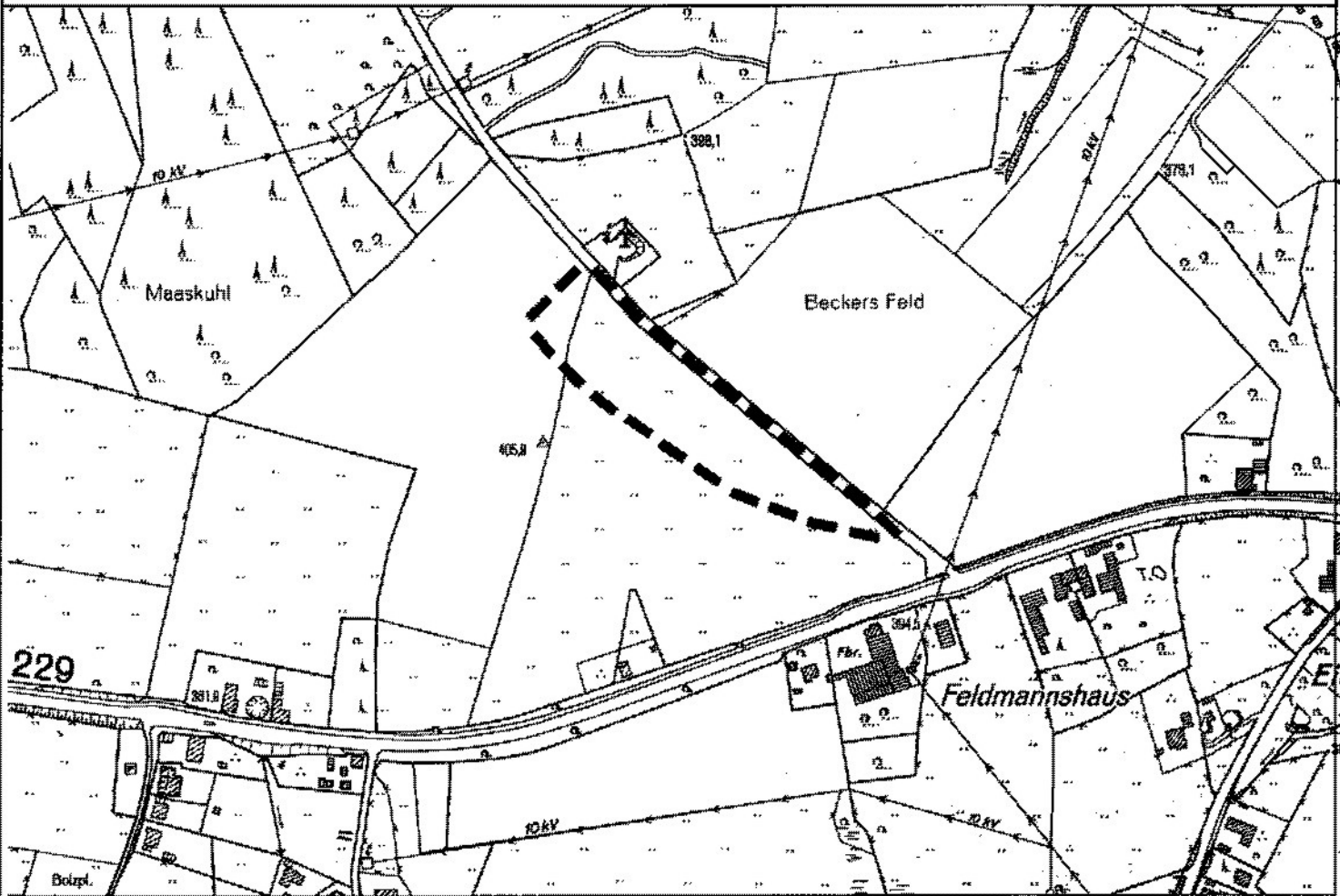
gez. Dr. Josef Korsten
Bürgermeister

Anlage: Übersichtsplan: Geltungsbereich der Flächennutzungsplanänderung



Stadt Radevormwald

Flächennutzungsplan 40. Änderung
Erweiterung der gewerblichen Baufläche nordwestlich Feldmannshaus



Abgrenzung des Änderungsbereiches

M. 1:5.000

