

# Stadt Radevormwald

## Öffentliche Bekanntmachung

### Aufstellung des Vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 2 - Sieplenbusch, Museum für Asiatische Kunst -

#### I. Aufstellungsbeschluss

Der Ausschuss für Umwelt, Stadtentwicklung und Verkehr des Rates der Stadt Radevormwald hat in seiner Sitzung am 09.06.2009 die Aufstellung des Vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 2 - Sieplenbusch, Museum für asiatische Kunst - gem. § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert durch Artikel 4 des ErbStRG vom 24.12.2008 (BGBl. I S. 3018 ff.) beschlossen.

Durch den Vorhabenbezogenen Bebauungsplan soll die Realisierung eines Museums in Sieplenbusch durch einen privaten Investor planungsrechtlich ermöglicht und vertraglich gesichert werden.

Der räumliche Geltungsbereich des Vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 2 - Sieplenbusch, Museum für Asiatische Kunst - umfasst die Flurstücke der Gemarkung Radevormwald, Flur 36, Flurstücke 209,1253, 1522, 1720, 1721, 1723, 1724 sowie Teile aus 149, 1453, 1548, 1673 und ist im beigefügten Übersichtsplan durch Umrandung gekennzeichnet.

#### II. Beteiligung der Öffentlichkeit

Gemäß § 3 Absatz 1 BauGB ist die Öffentlichkeit bei der Aufstellung von Bebauungsplänen möglichst frühzeitig über die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung, sich wesentlich unterscheidende Lösungen, die für die Neugestaltung oder Entwicklung eines Gebietes in Betracht kommen, und die voraussichtlichen Auswirkungen der Planung öffentlich zu unterrichten. Diese Unterrichtung erfolgt durch Auslegung des Planvorentwurfes.

Der Vorentwurf des Vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 2 – Sieplenbusch, Museum für Asiatische Kunst - kann einschließlich seiner Begründung in der Zeit vom

**10.09. 2009 bis einschließlich 02.10.2009**

im Fachgebiet Bauverwaltung der Stadt Radevormwald, Rathaus, Hohenfuhrstraße 13, Zimmer 2.08, zu folgenden Zeiten eingesehen werden:

montags	von 9.00 bis 12.00 Uhr,	donnerstags	von 9.00 bis 12 Uhr und
dienstags	von 7.30 bis 12.00 Uhr,		von 15.00 bis 18.00 Uhr,
mittwochs	von 9.00 bis 12.00 Uhr,	freitags	von 9.00 bis 12.00 Uhr.

Der Öffentlichkeit wird während der Auslegungsfrist Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung gegeben.

Radevormwald, den 31.08.2009

In Vertretung

gez. Rainer Meskendahl  
1. Beigeordneter