

Erklärung zur Zweitwohnungssteuer

Bitte füllen Sie diesen Vordruck vollständig aus und senden ihn unterschrieben zurück an:

**Stadt Radevormwald
Der Bürgermeister
-Steueramt-
Postfach 1640
42465 Radevormwald**

Name, Vorname	Geburtsdatum
---------------	--------------

Telefonnummer für Rückfragen

Hauptwohnung (Straße, Haus-Nr., PLZ, Ort)

Nebenwohnung/en in Radevormwald (Straße, Haus-Nr.)
--

Angaben zur Nebenwohnung (Bitte grundsätzlich geeignete Nachweise beifügen.)

Ich bin verheiratet / in einer eingetragenen Lebenspartnerschaft lebend, nicht getrennt lebend und habe die Wohnung aus beruflichen Gründen inne. (Nachweise: Kopie der Heirats-/Lebenspartnerschaftsurkunde, Bescheinigung des Arbeitgebers)

Ich lebe nicht dauernd getrennt lebend in einer nichtehelichen Lebensgemeinschaft mit einem bzw. mehreren gemeinsamen Kindern und habe die Wohnung aus beruflichen Gründen inne. (Nachweise: Geburtsurkunde/n des Kindes/der Kinder, Bescheinigung des Arbeitgebers.)

Ich habe eine Wohnung im Sinne des § 2 der Zweitwohnungssteuersatzung inne.
Es handelt sich um (bitte Belege beifügen)

eine Wohnung, die aus therapeutischen oder sozialpädagogischen Gründen entgeltlich oder unentgeltlich zur Verfügung steht

eine Wohnung, die von Trägern der öffentlichen und freien Jugendhilfe entgeltlich oder unentgeltlich zur Verfügung gestellt wird und Erziehungszwecken dient.

eine Wohnung, die in Pflegeheimen oder sonstigen Einrichtungen der Betreuung pflegebedürftiger oder behinderter Menschen dient (Bescheinigung der Einrichtung)

eine Nebenwohnung, die ein/e Minderjährige/r unter 16 Jahren bei den Eltern oder bei einem/beiden Elternteil/en innehat, soweit er/sie von den Eltern finanziell abhängig ist.

eine Wohnung, die im Veranlagungszeitraum weniger als 6 Wochen für die private Lebensführung genutzt bzw. vorgehalten wird

1. Falls Sie als Eigentümer oder als Angehöriger des Eigentümers die Wohnung (Haus) selbst als Zweitwohnung nutzen, bitte folgendes beantworten:

Jahresrohmiete lt. Einheitswertbescheid des Finanzamtes
(bitte Kopie des Einheitswertbescheides mit Anlage
„Berechnungsbogen – Jahresrohmiete“ vorlegen) _____ €

Nur wenn die Jahresrohmiete ausnahmsweise nicht vorliegen sollte:
Wie hoch ist die z.Zt. übliche Miete pro Jahr für die Wohnung
- ohne Nebenkosten wie z.B. Heizung usw.? _____ €

2. Falls Sie als Mieter die Wohnung (Haus) als Zweitwohnung nutzen, bitte folgendes beantworten:

Wie hoch ist die monatliche Miete für die Wohnung (Haus)
-ohne Nebenkosten wie z.B. Heizung usw.?
(bitte Nachweis vorlegen (Kopie des Mietvertrages) _____ €

3. Falls Sie Besitzer oder Eigentümer eines Mobilheimes, Wohn- oder Campingwagens sind, bitte folgendes beantworten:

Wie hoch ist die jährliche Standplatzmiete – einschl. Nebenkosten?
(Bitte Nachweis vorlegen) _____ €

4. Bezug der Zweitwohnung am: _____

Ich versichere die Richtigkeit und Vollständigkeit meiner Angaben. Mir ist bekannt, dass ich, sobald die Wohnung nicht mehr ausschließlich dem o.a. Zweck dient, dieses der Stadt Radevormwald mitzuteilen habe, und dass falsche Angaben oder die Nichtabgabe dieser Erklärung als Ordnungswidrigkeit mit Bußgeld geahndet werden kann.

Ort, Datum

Unterschrift