

Stadt Radevormwald

Amtliche Bekanntmachung

39. Änderung des Flächennutzungsplanes - Sportplatz am Schulzentrum Hermannstraße -

Der Ausschuss für Umwelt, Stadtentwicklung und Verkehr des Rates der Stadt Radevormwald hat in seiner Sitzung am 03.12.2007 beschlossen, den Entwurf der 39. Änderung des Flächennutzungsplans – Sportplatz am Schulzentrum Hermannstraße – öffentlich auszulegen.

Die Flächenutzungsplanänderung schafft die planungsrechtlichen Voraussetzungen, im Bereich des Schulzentrums nördlich der Sporthallen einen Bebauungsplan für die Errichtung eines Sportplatzes aufstellen zu können.

Gemäß § 3 Absatz 2 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I S.2414), zuletzt geändert durch Artikel I des Gesetzes vom 21.12.2006 (BGBl. I S.3316), liegt der Entwurf der Flächennutzungsplanänderung mit der Begründung in der Zeit vom

19. Dezember 2007 bis einschließlich 30. Januar 2008

im Fachgebiet Bauverwaltung der Stadt Radevormwald, Rathaus, Hohenfuhrstraße 13, Zimmer 2.08, zu folgenden Zeiten zur Einsichtnahme öffentlich aus:

montags	von 9.00 bis 12.00 Uhr,	donnerstags	von 9.00 bis 12 Uhr und
dienstags	von 7.30 bis 12.00 Uhr,		von 15.00 bis 18.00 Uhr,
mittwochs	von 9.00 bis 12.00 Uhr,	freitags	von 9.00 bis 12.00 Uhr.

Informationen zur Verträglichkeit der künftig geplanten Nutzung mit den vorhandenen Nutzungen hinsichtlich der zu erwartenden zusätzlichen Verkehrsbelastung sowie der Lärmimmissionen liefern die „Kurzfassung des Verkehrsgutachten Hermannstraße“ und die „Schalltechnische Machbarkeitsstudie zur geplanten Errichtung eines Sportplatzes“, die ebenfalls eingesehen werden können.

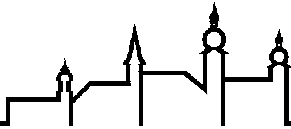
Während der Auslegungsfrist können Stellungnahmen abgegeben werden. Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über die Flächennutzungsplanänderung unberücksichtigt bleiben.

Der künftige Geltungsbereich der 39. Änderung des Flächennutzungsplans ist im beigefügten Übersichtsplan durch Umrandung gekennzeichnet.

Radevormwald, den 06.12.2007

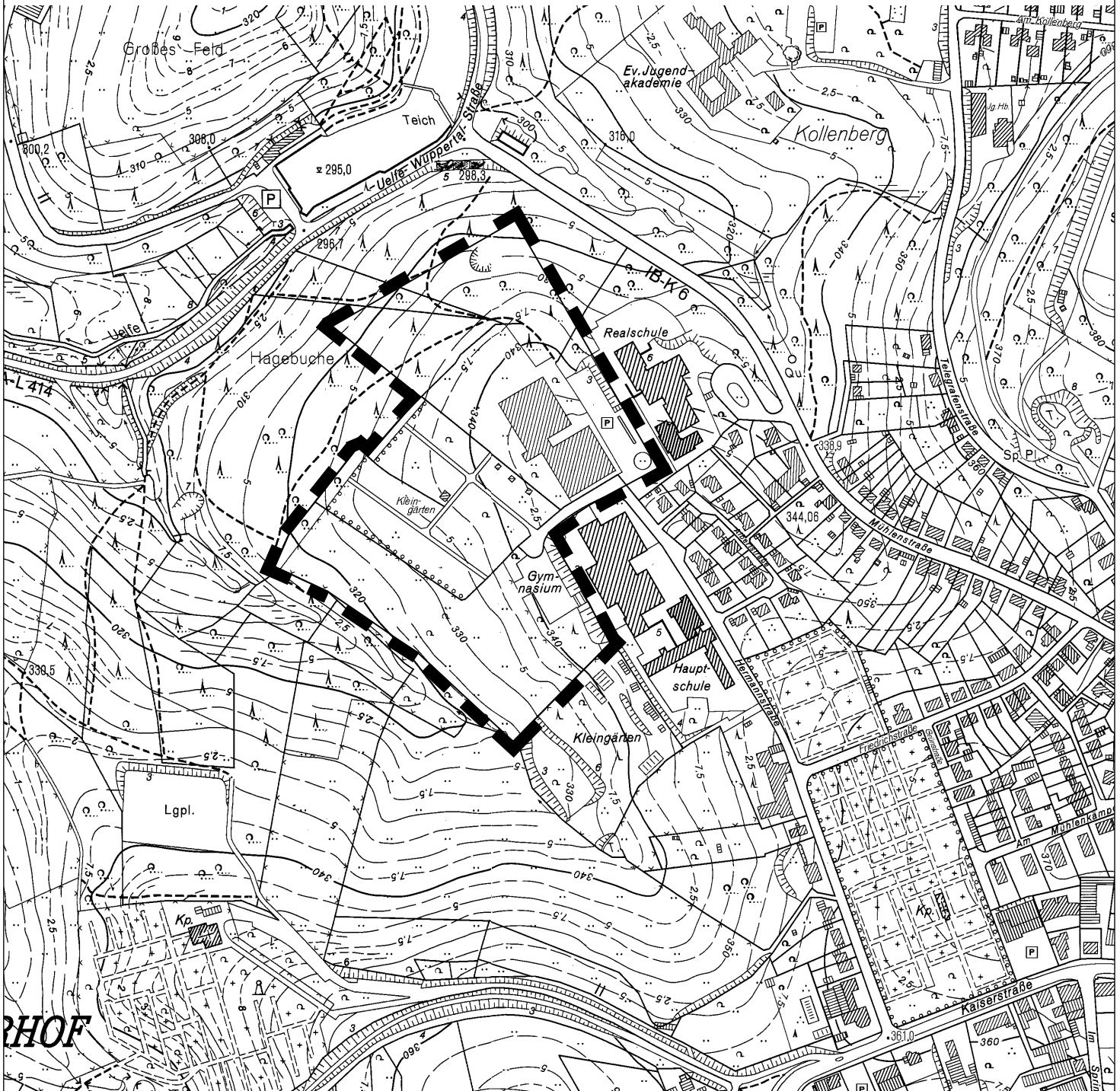
Der Bürgermeister
In Vertretung

gez. Rainer Meskendahl
1. Beigeordneter



Stadt Radevormwald

Flächennutzungsplan 39. Änderung Sportplatz am Schulzentrum Hermannstraße



Abgrenzung des Änderungsbereichs

M. 1:5.000



Plangrundlage: DGK im Maßstab 1:5.000. Mit Genehmigung des Vermessungs- und Katasteramtes Gummersbach