

Einladung

zur **20. Sitzung des Bauausschusses** am Mittwoch, **13.05.2009 um 16.00 Uhr in der neuen Cafeteria des Museums der ehemaligen Fa. Wülfing**

Zu Beginn der Sitzung findet eine Besichtigung der Museumsetage der ehemaligen Tuchfabrik Wülfing statt.

Radevormwald, den 28.04.2009

Arnold Müller
Vorsitzender

Tagesordnung

(Öffentliche Sitzung)

1. Niederschrift über die 19. Sitzung des Bauausschusses am 25.02.2009
2. Anträge
3. Berichtswesen
 - a) mündlicher Sachstandsbericht zur Textilstadt Wülfing (Nr. 56)
 - b) Entwässerung der Ortschaft Berg (Nr. 78)
 - c) Brücken Dahlerau (Nr. 104)
 - d) Sanierung Brücke Krebsöge (Nr. 140)
 - e) Kanalsanierung Heisenbergstraße (Nr. 141)
 - f) Untersuchung von privaten Grundstücksanschlussleitungen (Nr. 142)
 - g) Errichtung einer Mensa im THG (Nr. 143)
4. Widmung von Straßen, Wegen und Plätzen
5. Mitteilungen und Fragen

(Nichtöffentliche Sitzung)

6. Niederschrift über die 19. Sitzung des Bauausschusses am 25.02.2009
7. Berichtswesen
 - a) mündlicher Sachstandsbericht zur Textilstadt Wülfing (Nr. 56)
 - b) Sanierung Schieber Uelfetalsperre (Nr. 99)
 - c) Ersatzbeschaffung Pritschenwagen Betriebshof (Nr. 121)
8. Mitteilungen und Fragen

Hinweise:

1. Es ist eine Übersicht zum Thema Berichtswesen beigefügt, in der alle bisher begonnenen bzw. abgewickelten Projekte aufgeführt sind. Die in der Einladung zu den Tagesordnungspunkten Berichtswesen in Klammern angegebene Zahl gibt die entsprechende Nummer des Projektes in der beigefügten Übersicht wieder.
2. Die in *Kursivschrift und unterstrichen* aufgeführten Berichte sind damit abgeschlossen!

BERICHTSWESEN BAUAUSSCHUSS

Nr.	Projekt:	Fachgebiet:	Projektstart:	Projektende:	Gewährleistung:
1	Neu- und Umbau Armin-Maiwald-Schule	GW	24.02.2003	17.05.2006	30.10.2010
3	Beseitigung von Brandschaumängeln an der GGS Stadt	GW	24.02.2003	25.02.2009	27.09.2009 (letztes Gewerk)
4	Entwässerung Rochollsberg - Filde	TB	24.02.2003	14.02.2007	1. BA: 27.06.2007 2. BA: 02.12.2009 3. BA: 15.08.2010 Technik: 15.11.2006
5	Entwässerung Ispingrade	TB	24.02.2003	09.05.2005	08.07.2009 Technik: 25.05.2006
7	Neubau Parkplatz Mühlenstraße	TB	24.02.2003	22.02.2006	01.04.2009 Bepflanz.: 16.11.2009
9	Äußere Erschließung Fa. Wülfig	TB	24.02.2003		
10	Neubau Rad- und Gehweg entlang der B 229 von Eich bis Halver	TB	24.02.2003	in Planung	
21	Brandschutzkonzept THG	GW	12.05.2003	in Arbeit	
24	Außenanstrich GGS Blumenstraße	GW	12.05.2003	verschoben!	
26	Hangsicherungsmaßnahmen Dahler Str.	TB	12.05.2003	verschoben!	
27	Ausbau Bahnstraße	TB	12.05.2003	verschoben!	
28	Ausbau Lessingstraße	TB	12.05.2003	30.08.2006	22.06.2010
29	Ausbau Blumenstraße von Alte Landstraße bis Kaiserstr.	TB	12.05.2003	verschoben!	
33	Erschließung Laaker Felder	TB	22.09.2003	27.08.2008	1. BA: 12.09.2009 2. BA 28.01.2013
41	Dachsanierung Betriebshof	GW	04.03.2004	verschoben!	
42	Entwässerung Önkfeld/Oberönkfeld	TB	04.03.2004	14.02.2007	01.12.2011
43	Sanierung Stauraumkanal Herkingrade	TB	04.03.2004	27.08.2008	08.08.2012
44	Sanierung der Kaiserstraße von der Telegrafienstraße bis zur B 229	TB	21.06.2004	aufgehoben!	
45	Erneuerung der Brücke zum Ülfabad	TB	21.06.2004	23.11.2004	08.11.2009
47	Kanalauswechslung Südstraße	TB	23.11.2004	31.08.2005	25.05.2010
50	Straßenendausbau Max-Planck-Straße	TB	vor Berichts- wesen	23.11.2005	27.04.2009
51	Entwässerung Wellringrade	TB	09.05.2005	21.05.2007	27.03.2012
53	Jahresvertrag Straßenunterhaltung	TB	09.05.2005	läuft bis 2009	

BERICHTSWESEN BAUAUSSCHUSS

Nr.	Projekt:	Fachgebiet:	Projektstart:	Projektende:	Gewährleistung:
54	Brücke Vogelsmühle	TB	09.05.2005	05.03.2008	04.10.2012
55	Aufstellung/Austausch Buswartehäuser	TB	09.05.2005	in Arbeit	
56	Textilstadt Wülfig	SU	vor Berichts- wesen	läuft	
57	Einführung eines Qualitätsmanagementsystems im Technischen Dezernat	BV	31.08.2005	aufgehoben!	
58	Erstellung Pumpstation GE-Ost	TB	vor Berichts- wesen	in Arbeit	
60	Entsorgung privater Grundstücksentwässerungsanlagen	TB	23.11.2005	läuft bis 2008	
61	Entwässerung Hulverscheidt	TB	22.02.2006	27.08.2008	06.05.2013
63	Holzbrücke Uelfebad (wird vom HVV umgesetzt)	TB	22.02.2006	13.05.2009	
64	Außenanstrich und Dachsanierung Feuer- und Rettungswache	GW	22.02.2006	verschoben!	
65	Erneuerung Deckenstrahlungsheizung u. Beleuchtung Turnhalle GGS Stadt	GW	22.02.2006	24.11.2008	31.07.2010
67	Erneuerung Deckenstrahlungsheizung u. Beleuchtung Turnhalle Wupper	GW	22.02.2006	verschoben!	
68	Beseitigung von Brandschäumängeln Hauptschule (Ausschreibung, Vergabe und Ausführung)	GW	22.02.2006	in Arbeit	
69	Umbau der Warmwasseraufbereitung Turnhalle Realschule	GW	22.02.2006	12.09.2007	16.08.2009
70	Erneuerung Heizung und Brauchwasserbereitung Freizeitheim Kollenberg	GW	22.02.2006	29.11.2007	11.09.2009
71	TV-Untersuchung des Kanalnetzes	TB	22.02.2006	12.09.2007	
72	Anbindung der Ortschaft Oede-Schlenke	TB	17.05.2006	14.02.2007	31.12.2011
73	Erneuerung Heizungsanlage in der GGS Neustraße	GW	17.05.2006	29.05.2008	09.11.2009
76	Dachsanierung in der Turnhalle Wupper	GW	17.05.2006	verschoben!	
77	Dachsanierung der Kapelle und der Kühlkammer auf dem Kommunalfriedhof	GW	17.05.2006	verschoben!	
78	Entwässerung der Ortschaft Berg	TB	30.08.2006	verschoben!	
79	Sanierung von Schachtabdeckungen	TB	23.11.2005	22.11.2006	11.09.2010
79a	Stichkanäle und Stichstraßen im Gewerbegebiet Ost, Teilgebiet 1 B	TB	30.08.2006		
80	Kanalsanierung 2007 (Ausführung)	TB	22.11.2006	25.02.2009	1. BA: 23.04.2013 2. BA: 16.10.2013
81	Sanierung des Sportplatzes Kollenberg	TB	14.02.2007	05.03.2008	10.08.2011
82	Entwässerung Vor der Mark	TB	14.02.2007	05.03.2008	01.06.2012
83	Straßenunterhaltung 2007	TB	14.02.2007	05.03.2008	21.11.2009 16.07.2011
84	Erneuerung der Wasserversorgungsanlage der Turnhalle Lessingstraße	GW	14.02.2007	in Arbeit	
85	Trennvorhänge Turnhalle "I" Hermannstraße	GW	14.02.2007	29.11.2007	17.10.2009
86	Dachsanierung Turnhalle Bredderstraße (Ausschreibung, Vergabe und Ausführung)	GW	14.02.2007	24.11.2008	11.08.2010
87	Ersatzbeschaffung Kleinkehrmaschine	BH	14.02.2007	27.08.2008	
88	Ersatzbeschaffung Pritschenwagen	BH	14.02.2007	27.08.2008	

BERICHTSWESEN BAUAUSSCHUSS

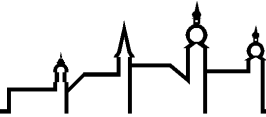
Nr.	Projekt:	Fachgebiet:	Projektstart:	Projektende:	Gewährleistung:
89	Erweiterung des Jahresvertrages mit dem Aggerverband	TB	21.05.2007		
90	Dachsanierung Turnhalle Neustraße	GW	21.05.2007	29.11.2007	19.09.2009
91	Errichtung eines Spielhauses für die KGS Lindenbaum	GW	21.05.2007	24.11.2008	08.07.2010
92	Errichtung einer Wagenhalle für den Betriebshof	GW	21.05.2007	verschoben	
94	Fenstersanierung in den Jugendräumen des Bürgerhauses (Planung, Vergabe und Ausführung)	GW	12.09.2007	in Arbeit	
95	Straßenvollausbau Dehnerhof Straße (Planung)	TB	12.09.2007		
96	Sanierung Entlastungskanal RÜB Herbeck (Planung, Vergabe und Ausführung)	TB	12.09.2007		
97	Fremdwassersanierung (Planung)	TB	12.09.2007		
98	Kanal Grabenstraße (Planung, Vergabe und Ausführung)	TB	12.09.2007	05.03.2008	24.01.2013
99	Sanierung Schieber Ülfetalsperre (Planung, Vergabe und Ausführung)	TB	12.09.2007	13.05.2009	
100	Errichtung eines Anbaus GGS Lessingstraße (Planung, Vergabe und Ausführung)	GW	29.11.2006	in Arbeit	
101	Brandschutztechnische Ertüchtigung des THG (Planung und Ausführung)	GW	20.02.2008	in Arbeit	
102	Aufstellung von Mietcontainern am THG (Planung, Vergabe und Ausführung)	GW	20.02.2008		
103	Errichtung einer Aula mit Mediothek am THG (Vergabe und Ausführung)	GW	20.02.2008	in Arbeit	
104	Brücken Dahlerau (Planung); erweitert in der Sitzung am 13.05.2009 um Ausschreibung, Vergabe und Ausführung	TB	20.02.2008	in Arbeit	
105	Anlegung Kinderspielplatz Laaker Felder (Planung, Vergabe und Ausführung)	BV	05.03.2008	in Arbeit	
106	Straßenunterhaltung 2008 (Planung, Vergabe und Ausführung)	TB	05.03.2008	25.02.2009	
107	Straßenendausbau Schüttendeich (Planung, Vergabe und Ausführung)	TB	05.03.2008		
108	Bau eines Ölabscheiders am Betriebshof (Ausschreibung, Vergabe und Ausführung)	GW	05.03.2008	in Arbeit	
109	Umbau der ehemaligen Schreiberhalle auf dem Gelände des Betriebshofes (Ausschreibung, Vergabe und Ausführung)	GW	05.03.2008	in Arbeit	
110	Erschließung Loh'sche Weide (Planung)	TB	05.03.2008		
111	Beseitigung von Brandschaumängeln im Bürgerhaus (Planung und Umsetzung)	GW	05.03.2008		
112	Beseitigung von Brandschaumängeln an der GGS Blumenstraße/Neustraße	GW	05.03.2008		
113	Fassadensanierung Turnhalle Auf der Brede (Ausschreibung, Vergabe und Ausführung)	GW	05.03.2008		
114	Fenstersanierung Turnhalle Auf der Brede (Ausschreibung, Vergabe und Ausführung)	GW	05.03.2008		
115	Beseitigung von Brandschaumängeln an der Realschule (Ausschreibung, Vergabe und Ausführung)	GW	05.03.2008		
116	Betonsanierung Bürgerhaus (Ausschreibung, Vergabe und Ausführung)	GW	05.03.2008	24.11.2008	16.09.2010
117	Sanierung der Aussenfassade Carl-Diem-Straße 5 (Ausschreibung, Vergabe und Ausführung)	GW	05.03.2008	in Arbeit	
118	Betonsanierung Sporthalle II (Ausschreibung, Vergabe und Ausführung)	GW	05.03.2008	25.02.2008	29.12.2010
119	Aufzugsanierung Rathaus (Ausschreibung, Vergabe und Ausführung)	GW	05.03.2008		

BERICHTSWESEN BAUAUSSCHUSS

Nr.	Projekt:	Fachgebiet:	Projektstart:	Projektende:	Gewährleistung:
120	Erneuerung der Stahlbetondecke der Turnhalle Lessingstraße (Ausschreibung, Vergabe und Ausführung)	GW	05.03.2008	in Arbeit	
121	Ersatzbeschaffung Pritschenwagen Betriebshof	BH	29.05.2008	13.05.2009	10.02.2011
122	Sanierung der Brücke Neuland (Ausschreibung, Vergabe und Ausführung)	TB	27.08.2008	in Arbeit	
123	Anbau an die GGS Blumenstraße/Neustraße (Ausschreibung, Vergabe und Ausführung)	GW	29.05.2008	aufgehoben!	
124	Kanalsanierung 2008 - 2011 (Ausführung)	TB	24.11.2008		
125	Planung Entwässerung GE-Ost, Teilabschnitte 4 und 5 (Planung)	TB	24.11.2008		
126	Heizungserneuerung Rathaus (Ausschreibung, Vergabe und Ausführung)	GW	25.02.2009		
127	Heizungserneuerung Geschwister-Scholl-Schule (Ausschreibung, Vergabe und Ausführung)	GW	25.02.2009		
128	Heizungserneuerung Sporthalle 2 Hermannstraße (Ausschreibung, Vergabe und Ausführung)	GW	25.02.2009		
129	Errichtung einer Urnenwand auf dem Kommunalfriedhof (Vergabe und Ausführung)	BV	25.02.2009		
130	Raumerweiterung Kindergarten Auf der Brede (Vergabe und Ausführung)	GW	25.02.2009		
131	Raumerweiterung Kindertagesstätte Sprungbrett (Planung, Vergabe und Ausführung)	GW	25.02.2009		
132	Bau eines Silos am Betriebshof	GW	25.02.2009	verschoben auf 2010	
133	Straßenunterhaltung 2009 (Ausschreibung, Vergabe und Ausführung)	TB	25.02.2009		
134	Straßenbau Gewerbegebiet Ost Teilabschnitt 4 (Ausschreibung, Vergabe und Ausführung)	TB	25.02.2009		
135	Entwässerung Grafweg u. Feldmannshaus (Ausschreibung, Vergabe und Ausführung)	TB	25.02.2009		
136	Ersatzbeschaffung LKW (Ausschreibung und Vergabe)	BH	25.02.2009		
137	Ersatzbeschaffung Multicar (Ausschreibung und Vergabe)	BH	25.02.2009		
138	Ersatzbeschaffung Streuautomat für "Multicar Fumo" (Ausschreibung und Vergabe)	BH	25.02.2009		
139	Baumaßnahme "Lupenraum Ülfabad/Regionale 2010" (Ausschreibung, Vergabe und Durchführung)	SU	25.02.2009		
140	Sanierung Brücke Krebsöge (Planung, Ausschreibung, Vergabe und Ausführung)	TB	13.05.2009		
141	Kanalsanierung Heisenbergstraße (Planung, Ausschreibung, Vergabe und Ausführung)	TB	13.05.2009		
142	Untersuchung von privaten Grundstücksleitungen (Jahresvertrag)	TB	13.05.2009		
143	Errichtung einer Mensa im Theodor-Heuss-Gymnasium (Planung und Umsetzung)	GW	13.05.2009		

Erläuterung

- BV Fachbereich Bauverwaltung
- GW Fachbereich Gebäudewirtschaft
- TB Fachbereich Tiefbau
- SU Fachbereich Stadtplanung und Umwelt
- BH Fachbereich Betriebshof
- erledigt oder aufgehoben



Vorlage

zu Tagesordnungspunkt Nr. 1 der 20. Sitzung des **Bauausschusses** am **13.05.2009**

Öffentlicher Teil Nichtöffentlicher Teil

Tagesordnungspunkt:

Niederschrift über die 19. Sitzung des Bauausschusses am 25.02.2009

Beratungsfolge:	Sitzungstermin:
Bauausschuss	25.02.2009

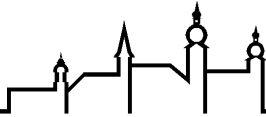
Beschlussentwurf:

Der Bauausschuss nimmt die Niederschrift über die 19. Sitzung des Bauausschusses am 25.02.2009 zur Kenntnis.

Finanzielle Auswirkungen des Beschlusses:		
<input type="checkbox"/> ja	<input checked="" type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> noch nicht zu übersehen
Kosten €	Produkt	Haushaltsjahr
Vorgesehen im	<input type="checkbox"/> Ergebnisplan	<input type="checkbox"/> Finanzplan
Haushaltsmittel	<input type="checkbox"/> stehen zur Verfügung	<input type="checkbox"/> stehen nicht zur Verfügung

Erläuterung:

Federführendes Dezernat:	Beteiligtes Dezernat:	Der Bürgermeister
Unterschrift Datum	Unterschrift Datum	Unterschrift Datum



Vorlage

zu Tagesordnungspunkt Nr. 3 der 20. Sitzung des **Bauausschusses** am **13.05.2009**

Öffentlicher Teil Nichtöffentlicher Teil

Tagesordnungspunkt:

Berichtswesen

Beratungsfolge:	Sitzungstermin:

Beschlussentwurf:

Finanzielle Auswirkungen des Beschlusses:		
<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> noch nicht zu übersehen
Kosten €	Produkt	Haushaltsjahr
Vorgesehen im	<input type="checkbox"/> Ergebnisplan	<input type="checkbox"/> Finanzplan
Haushaltsmittel	<input type="checkbox"/> stehen zur Verfügung	<input type="checkbox"/> stehen nicht zur Verfügung

Erläuterung:
Die Berichte sind als Anlage beigefügt oder werden mündlich vorgetragen.

Federführendes Dezernat:	Beteiligtes Dezernat:	Der Bürgermeister
Unterschrift	Datum	Unterschrift
		Datum



Titel des Projektes:	Entwässerung Berg		
Produktbereich:	1.11	Dezernat:	III
Produktgruppe :	1.11.03	Fachbereich:	Tiefbau
Produkt:	1.11.03.01	Verantwortliche/r:	Herr Manderla
Nr. Berichtswesen:	78	Beteiligte:	
Tagesordnungspunkt:	3. b)		

Projektbeschreibung:
Die Ortslage Berg (insgesamt 5 Grundstücke) muss gemäß dem Abwasserbeseitigungskonzept an das öffentliche Kanalnetz angeschlossen werden.
Der Anschluß an das öffentliche Abwassernetz kann nur an die Schmutzwasserdruckleitung Kräwinkel - Heide erfolgen. Aus diesem Grund kommt für die Ortslage nur ein geschlossenes Drucksystem in Frage.

Projektschritte

Sitzungsfolge: Bauausschuss vom 30.08.2006 Bauausschuss am 13.05.2009	Beschluss / Information Vorstellung und Beauftragung des Projektes Aktueller Sachstandsbericht
--	---

Planung

Die Maßnahme wurde bisher noch nicht begonnen. Mittlerweile sind die Ingenieurleistungen vergeben worden. Die Baumaßnahme soll in diesem Jahr durchgeführt werden.

Berichtswesen

Ausschreibung :
Submission :
Vergabe am:
Auftragsnehmer:
Vergabesummen:
Sonstige Details:
Gewährleistung:

Haushalts- und Budgetdaten

Kostenschätzung :	120.000 € vom März 2009
Kostenberechnung :	
Ansätze:	z.Z. 85.000 € wird auf 120.000 € erhöht
PSP-Element:	5.000075.700.300
Abrechnungsergebnis:	

Beschlussentwurf:

--

Technische Dezernentin:	Fachbereichsleiter / in:	Der Kämmerer:
Unterschrift, Datum	Unterschrift, Datum	Unterschrift, Datum



Titel des Projektes: Brücken Dahlerau	
Produktbereich: 1.12	Dezernat: III
Produktgruppe : 1.12.01	Fachbereich: Tiefbau
Produkt: 1.12.01.03	Verantwortliche/r: Herr Manderla
Nr. Berichtswesen: 104	Beteiligte: Herr Dippel
Tagesordnungspunkt: 3. c)	

Projektbeschreibung:
Die Überquerung der Wupper und des Obergrabens erfolgt zur Zeit über eine Stahlfachwerkbrücke und eine Gewölbebrücke. Die Stahlfachwerkbrücke über die Wupper ist in den Jahren 2004 und 2005 eingehend untersucht worden. Diese Untersuchung hat ergeben, dass der Oberbau und beide Widerlager sanierungsbedürftig sind. Des Weiteren wurde über einen kürzen Zeitraum das deutlich schwächere Widerlager NNO (Seite Wülfig) überwacht, um die derzeitige Belastung festzustellen. Eine Belastung ist maximal mit 16 t möglich.
Die Gewölbebrücke über den Obergraben wurde 2005 einer Hauptuntersuchung unterzogen. Diese Untersuchung ergab erhebliche Mängel bzw. Schäden an der Stirnwand Oberstrom sowie im Gewölbebogen durch fehlende Steine und fehlenden Fugenmörtel, so dass dadurch nicht mehr die volle Bogenstärke angesetzt werden kann. Zudem sind die Widerlager schadhaf. Aus diesem Grund wurde für die Gewölbebrücke die Belastungsklasse neu berechnet. Gemäß der Statischen Berechnung ergibt sich zur Zeit eine Brückenklasse LKW 16/16. Bei einer Ertüchtigung der Stirnwände und der Wiederherstellung der Tragfähigkeit des Bogens (vollen Bogenstärke) könnte die Brücke in die Brückenklasse SLW 30/30 eingestuft werden. Insofern besteht für diese beiden Brücken derzeit eine Tonnagebeschränkung von 16 t.

Projektschritte

Sitzungsfolge:	Beschluss / Information
Bauausschuss am 20.02.2008	Beauftragung Planungsleistungen
Bauausschuss am 29.05.2008	Sachstandsbericht Planung
Bauausschuss am 27.08.2008	Sachstandsbericht Planung
Bauausschuss am 24.11.2008	Sachstandsbericht zur Landesförderung / Änderung der Planung
Bauausschuss am 25.02.2009	Sachstandsbericht / Fußgängerbehelfsbrücke
Bauausschuss am 13.05.2009	Beauftragung zur Durchführung der Baumaßnahme

Planung

Gemäß den Förderbestimmungen und Vorgaben der Bezirksregierung Köln wurde die Brückenplanung so geändert, dass jetzt ein Begegnungsverkehr LKW/Pkw gegeben ist. Des Weiteren wurde mit dem FB Soziales und Ordnung abgestimmt, wie die geplante Umleitungsstrecke Schnellental hergerichtet wird. Die Ausführungspläne und die Leistungsverzeichnisse für die gesamte Baumaßnahme sind mittlerweile fertiggestellt.

Berichtswesen

Ausschreibung :

Submission :

Vergabe am:

Auftragsnehmer:

Vergabesummen:

Sonstige Details:

Gewährleistung:

Haushalts- und Budgetdaten

Kostenschätzung : 1.350.000 €

Kostenberechnung :

Ansätze: 1.480.000 €

Teilprodukt: 5.000250.700.300

Abrechnungsergebnis:

Beschlussentwurf:

Der Bauausschuss beauftragt die Verwaltung vorbehaltlich der Verabschiedung des Haushaltes durch den Rat sowie nach Eingang des Förderbescheides die Bauleistungen für den Neubau der Brücken Dahlerau öffentlich auszuschreiben, zu vergeben und die Baumaßnahme durchzuführen.

Technische Dezernentin:	Fachbereichsleiter / in:	Der Kämmerer:
Unterschrift, Datum	Unterschrift, Datum	Unterschrift, Datum



Titel des Projektes:	Sanierung Brücke Krebsöge		
Produktbereich:	1.12	Dezernat:	III
Produktgruppe :	1.12.01	Fachbereich:	Tiefbau
Produkt:	1.12.01.03	Verantwortliche/r:	Herr Manderla
Nr. Berichtswesen:	140	Beteiligte:	Herr Dippel
Tagesordnungspunkt:	3. d)		

Projektbeschreibung:

Gemäß der Hauptuntersuchung aus dem Jahr 2006 ist die Verkehrssicherheit und die Dauerhaftigkeit des Bauwerkes beeinträchtigt und eine Sanierung kurzfristig erforderlich. Aus diesem Grund wurde mit der Umstellung des Haushaltes zum 01.01.2007 für dieses Projekt eine Instandsetzungsrückstellung in Höhe von 100.000 € gebildet.

Projektschritte

Sitzungsfolge:	Beschluss / Information
Bauausschuss am 13.05.2009	Vorstellung Projekt

Planung

Aufgrund des vorhandenen Schadensausmaßes wird eine Instandsetzung des Bauwerkes inkl. der Abdichtung auf dem Überbau empfohlen. Der gesamte Überbau ist von der Durchfeuchtung und den daraus resultierenden Folgeschäden, wie Korrosion, Aussinterung und Risse gekennzeichnet. Des Weiteren entsprechen die vorhandenen Geländer nicht mehr den heutigen Vorschriften. Die Sanierungskosten belaufen sich auf ca. 100.000 €. Grundlage dieser Kostenschätzung ist die Annahme, dass die Korrosion an den vorhandenen Walzträgern nicht die Tragfähigkeit beeinträchtigt. Vor Beginn der Sanierung muss aus diesem Grund der verbliebene Restquerschnitt überprüft werden.

Berichtswesen

Ausschreibung :	öffentliche Ausschreibung
Submission :	
Vergabe am:	
Auftragsnehmer:	
Vergabesummen:	
Sonstige Details:	
Gewährleistung:	

Haushalts- und Budgetdaten

Kostenschätzung :	100.000 € vom 01.08.2006
Kostenberechnung :	
Ansätze:	100.000 €
PSP-Element:	4.406.033.790.001 (Rückstellung)
Abrechnungsergebnis:	

Beschlussentwurf:

Der Bauausschuss beauftragt die Verwaltung die Sanierungsplanung durchzuführen, die Maßnahme öffentlich auszuschreiben, zu vergeben und die Sanierung durchzuführen.

Technische Dezernentin:	Fachbereichsleiter / in:	Der Kämmerer:
Unterschrift, Datum	Unterschrift, Datum	Unterschrift, Datum



Titel des Projektes: Kanalsanierung Heisenbergstraße	
Produktbereich: 1.11	Dezernat: III
Produktgruppe : 1.11.03	Fachbereich: Tiefbau
Produkt: 1.11.03.01	Verantwortliche/r: Herr Manderla
Nr. Berichtswesen: 141	Beteiligte:
Tagesordnungspunkt: 3. e)	

Projektbeschreibung:
Im vergangenen Jahr wurde bei einer Kanaluntersuchung festgestellt, dass zwei städtische Kanalhaltungen im Bereich der Fa. Selbach (Heisenbergstraße) erhebliche Schäden (Längsrisse) im Scheitelbereich aufweisen. Andere Schäden wurden nicht festgestellt. Die Schädigung der Rohre erfolgte offensichtlich durch die vorhandene Erdlast ($h > 5,0$ m) und den Werksverkehr auf dem Firmengelände. Die Werksstraße wurde in diesem Bereich in Abstimmung mit den Firmeneigentümern vorsichtshalber gesperrt.
Am 03.02.2009 kam es in der Uelfe zu einer Einleitung einer weißen Flüssigkeit.
Die Ursachenforschung ergab zweifelsfrei, dass diese Einleitung aus den betroffenen Kanalhaltungen stammt. Beim Einstau des unterhalb liegenden Regenüberlaufbeckens Mermbach kommt es zu einem Rückstau in die betroffenen Kanalhaltungen, so dass das "verdünnte" Abwasser in die Uelfe gelangen kann. Es wurden sofort folgende Sicherungsmaßnahmen angeordnet:

- Erhöhung der Drosselwassermenge im RÜB Mermbach von 60 l/s auf 90 l/s. Dadurch wird das RÜB später eingestaut und entleert sich nach einem Einstau deutlich schneller.
- Öffnung des Notüberlaufs zwischen Kanal und RÜB, so dass das Abwasser schneller aus der Kanalhaltung in das RÜB fließen kann.
- Änderung des Einstauablaufes im RÜB Mermbach. Normalerweise erfolgt der Einstau erst in der Vorkammer und dann nacheinander in den Kammern I und II. Jetzt erfolgt der Einstau parallel in alle Kammern gleichzeitig. Dadurch erfolgt je nach Regenereignis der Rückstau in die betroffene Kanalhaltung später oder überhaupt nicht.
- Bei der Entleerung des RÜB nach einem Einstauereignis wird jetzt zuerst manuell die Kammer II entleert, somit auch die betroffene Kanalhaltung.
- Der betroffene Kanalabschnitt wird täglich durch den Kanalberieb überprüft und beobachtet. Am Wochenende erfolgt eine Kontrolle nur bei Regenereignissen durch die Bereitschaft.

Projektschritte

Sitzungsfolge: Bauausschuss am 13.05.2009	Beschluss / Information Projektstart
---	--

Planung

Auf Grund der vorhandenen Gegebenheiten (Fa. Selbach) kommt eine Sanierung in offener Bauweise nicht in Frage. Daher kann die Sanierung oder Erneuerung nur in geschlossener Bauweise erfolgen. Bei einer Möglichkeit der Verringerung des Rohrquerschnittes würde die Sanierung durch ein Liningverfahren mit vorgefertigten und örtlich hergestellten Rohren erfolgen. Diese Sanierungsvariante würde nach der ersten groben Kostenschätzung ca. 150.000 € kosten. Zur Zeit wird diese Variante bzw. die hydraulische Machbarkeit einer Verringerung des Rohrquerschnittes durch ein Ingenieurbüro überprüft.

Berichtswesen

Der Planungsauftrag für diese Sanierungsmaßnahme wurde in Abstimmung mit dem Fachbereich Rechnungsprüfung trotz des nicht verabschiedeten Haushaltes 2009 bereits erteilt, da hier „Gefahr im Verzuge“ besteht.

Die Planungskosten belaufen sich auf 11.546,32 €.

Ausschreibung :

Submission :

Vergabe am:

Auftragsnehmer:

Vergabesummen:

Sonstige Details:

Gewährleistung:

Haushalts- und Budgetdaten

Kostenschätzung : 150.000 € zuzüglich Ingenieurkosten

Kostenberechnung :

Ansätze: 220.000 €

PSP-Element: 5.000203.700.300

Abrechnungsergebnis:

Beschlussentwurf:

Der Bauausschuss beauftragt die Verwaltung nach Fertigstellung der Sanierungsplanung die Kanalsanierung auszuschreiben, zu vergeben und die Baumaßnahme durchzuführen.

Technische Dezernentin:	Fachbereichsleiter / in:	Der Kämmerer:
Unterschrift, Datum	Unterschrift, Datum	Unterschrift, Datum



Titel des Projektes:	Untersuchung von privaten Grundstückanschlussleitungen		
Produktbereich:	1.11	Dezernat:	III
Produktgruppe :	1.11.03	Fachbereich:	Tiefbau
Produkt:	1.11.03.01	Verantwortliche/r:	Herr Manderla
Nr. Berichtswesen:	142	Beteiligte:	
Tagesordnungspunkt:	3. f)		

Projektbeschreibung:
Gemäß der Entwässerungssatzung der Stadt Radevormwald gehört die Grundstückanschlussleitung (Leitung von der öffentlichen Abwasseranlage bis zur Grundstücksgrenze) nicht zur öffentlichen Abwasseranlage (§ 2 Ziffer 7b). Gleichwohl obliegt die Herstellung, Erneuerung, Veränderung und Beseitigung sowie die laufende Unterhaltung dieser Grundstückanschlussleitungen der Stadt Radevormwald. Die Stadt Radevormwald macht die dabei entstehenden Kosten über den Kostenersatzanspruch nach § 10 KAG NRW gegenüber dem Grundstückseigentümer geltend (§ 13 Ziffer 6a). Für die Untersuchung der Anschlussleitungen entstehen bei Rohrlängen bis 20 m Kosten zwischen 100 und 300 € (keine Sanierungskosten). Nach Auswertung der TV-Untersuchungen werden die vorhandenen Schäden in den Grundstückanschlussleitungen zusammengefasst, in einem gesonderten Projekt ausgeschrieben und die Leitungen saniert.

Projektschritte

Sitzungsfolge: Bauausschuss am 13.05.2009	Beschluss / Information Projektstart
---	--

Planung / Berichtswesen

Für die TV-Untersuchungen der öffentlichen Abwasseranlage gemäß der Selbstüberwachungsverordnung Kanal (SüwVKan) hat die Stadt Radevormwald das Stadtgebiet in 15 Teilabschnitte unterteilt, so dass jährlich ca. 7 bis 8 Kilometer öffentliche Kanäle untersucht werden. In diesem Zusammenhang sollen jetzt auch jährlich die privaten Grundstückanschlussleitungen in dem jeweiligen Teilabschnitt untersucht werden. Die Untersuchungskosten der privaten Leitungen belaufen sich jährlich auf ca. 50.000 €, die gemäß der Entwässerungssatzung bei den Grundstückseigentümern geltend gemacht werden.

Für die geplanten einzelnen Positionen wurde eine Preisanfrage bei drei Anbietern durchgeführt. Da die Stadt Radevormwald mit dem Aggerverband einen mehrjährigen Vertrag für die Untersuchung des öffentlichen Kanalnetzes abgeschlossen hat, wurde in Zusammenarbeit mit dem FB Rechnungsprüfung mit dem Aggerverband nachverhandelt, da eine Vergabe an den Aggerverband den logistischen Aufwand bei der Stadt deutlich reduziert.

Von insgesamt 16 angefragten Positionen ist der Aggerverband bei 10 Positionen (u. a. bei den Hauptpositionen) am preisgünstigsten, in keiner Position am teuersten.

Preisvergleich:

	Aggerverband	Fa. Börsch	Fa. Zimmerbeutel
Normaler GA bis 20,0 m	99,50 €	108,56 €	181,10 €

Da diese Untersuchungen wie schon erwähnt im Zusammenhang mit der Untersuchung des öffentlichen Kanalnetzes geschehen sollen, schlägt die Verwaltung vor, den vorhandenen TV-Jahresvertrag (Vertragsdauer bis 31.12.2012) mit dem Aggerverband um die zusätzlichen Leistungen für die Untersuchung der privaten Grundstückanschlüsse zu erweitern.

Haushalts- und Budgetdaten

Kostenschätzung :	50.000 €
Kostenberechnung :	
Ansätze:	50.000 €
Produkt / Sachkonto:	1.11.03.01.01 / 529901
Abrechnungsergebnis:	

Beschlussentwurf:

Der Bauausschuss beauftragt die Verwaltung, den vorhandenen Jahresvertrag mit dem Aggerverband um die Komponente der Untersuchung der privaten Grundstückanschlussleitungen zu erweitern.

Technische Dezernentin:	Fachbereichsleiter / in:	Der Kämmerer:
Unterschrift, Datum	Unterschrift, Datum	Unterschrift, Datum



Titel des Projektes: Errichtung einer Mensa im THG	
Produktbereich: 1.01	Dezernat: III
Produktgruppe : 1.01.12	Fachbereich: GW
Produkt: 1.01.12.01	Verantwortliche/r: Herr Faubel
Nr. Berichtswesen: 143	Beteiligte: Dez. II
Tagesordnungspunkt: 3. g)	

Projektbeschreibung:
Errichtung einer Mensa mit Aufwärmküche und Nebenraum im THG einschließlich der Anschaffung der erforderlichen Einrichtung

Projektschritte

Sitzungsfolge:	Beschluss / Information
Ausschuss für Schule und Kultur	18.09.2008
Hauptausschuss	12.05.2009
Bauausschuss	13.05.2009

Planung

Nach ausführlicher Diskussion hat der Ausschuss für Schule und Kultur in seiner Sitzung am 18.09.2008 beschlossen, die Verwaltung zu beauftragen, die Anträge gem. § 44 LHO auf Bewilligung von Zuwendungen für die Umbaumaßnahmen und die Ersatzbeschaffung von Einrichtungsgegenständen zu stellen.

Folgende Erläuterung findet sich dazu in der Niederschrift des Ausschusses für Schule und Kultur vom 18.09.2008:

„Da mit Beginn des Schuljahres 2008/2009 am THG in den Jahrgangsstufen sechs und acht Nachmittagsunterricht eingeführt wurde, müssen bis zu 250 Kinder über Mittag betreut und gepflegt werden. Daher ist es notwendig, geeignete Räumlichkeiten für die Einnahme von Mittagessen bereitzustellen.

Für das THG würde das bedeuten, dass bauliche Maßnahmen notwendig würden.

Gemäß Runderlass des Ministeriums für Schule und Weiterbildung vom 31.07.2008 ist es nun möglich, im Rahmen des „1000 Schule-Programms“ Fördermittel des Landes NRW zu beantragen. Allerdings müssen die Anträge bis zum 31.10.2008 gestellt werden.

Pro Schule liegt die Höchstfördersumme bei 100.000,00 €, wobei der Schulträger einen Eigenanteil von mindestens 50 % erbringen muss.“

Für die Baumaßnahme sowie die Einrichtung der Mensa ist zunächst die Gesamtsumme von 200.000,00 € veranschlagt.

Im Bauausschuss wird die Verwaltung die Planung vorstellen und erläutern, was mit diesen Mitteln umgesetzt werden kann. Der Entwurf soll sowohl die Ausgabe von „Frischware“ als auch von „Tiefkühlessen“ offen lassen. Die Herstellung von Speisen vor Ort ist nicht berücksichtigt.

Im Hauptausschuss am 12.05.2009 soll im Rahmen einer Dringlichkeitsentscheidung gemäß § 61 Absatz 1 der Gemeindeordnung NRW beschlossen werden, für die Einrichtung einer Mensa einschließlich Aufwärmküche und Nebenraum im THG 200.000,00 € bereitzustellen.

Berichtswesen

Ausschreibung :

Submission :

Vergabe am:

Auftragsnehmer:

Vergabesummen:

Sonstige Details:

Gewährleistung:

Haushalts- und Budgetdaten

Kostenschätzung : ca. 200.000,00 €

Kostenberechnung :

Ansätze: 200.000,00 €

PSP-Element: 1.01.12.01

Abrechnungsergebnis:

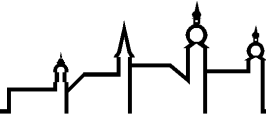
Beschlussentwurf:

Der Bauausschuss beauftragt die Verwaltung, eine Mensa im THG mit Aufwärmküche und Nebenraum im Zuge der Baumaßnahmen zur Ertüchtigung des Brandschutzes zu erstellen. Die Planung und bauliche Begleitung wird durch das Ing.-Büro inDIGO erfolgen. Das Gesamthonorar von inDIGO wird sich dadurch entsprechend um ca. 30.000,00 € erhöhen.

Die Arbeiten sollen von den für die Baumaßnahme beschäftigten Baufirmen im Rahmen von Nachträgen durchgeführt werden.

Die Einrichtungsgegenstände werden entsprechend den Vorgaben der Vergabeordnung der Stadt Radevormwald angeschafft.

Technische Dezernentin:	Fachbereichsleiter / in:	Der Kämmerer:
Unterschrift, Datum	Unterschrift, Datum	Unterschrift, Datum



Vorlage

zu Tagesordnungspunkt Nr. 4 der **20.** Sitzung des Bauausschusses am **13.05.2009**
zu Tagesordnungspunkt Nr. der **20.** Sitzung des Rates am **16.06.2009**

Öffentlicher Teil Nichtöffentlicher Teil

Tagesordnungspunkt:

Widmung von Straßen, Wegen und Plätzen

Beschlussentwurf:

Der Rat der Stadt beschließt auf Empfehlung des Bauausschusses die unten aufgeführten neuen Straßen- und Wegeflächen im Baugebiet Laaker Felder für den öffentlichen Verkehr gemäß § 6 Abs. 1 des Straßen- und Wegegesetzes des Landes Nordrhein-Westfalen in der zur Zeit gültigen Fassung zu widmen.

Finanzielle Auswirkungen des Beschlusses:

<input type="checkbox"/> ja	<input checked="" type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> noch nicht zu übersehen
Kosten €	Produkt	Haushaltsjahr
Vorgesehen im	<input type="checkbox"/> Ergebnisplan	<input type="checkbox"/> Finanzplan
Haushaltsmittel	<input type="checkbox"/> stehen zur Verfügung	<input type="checkbox"/> stehen nicht zur Verfügung

Erläuterung:

Die Ausbaurbeiten im Bebauungsplangebiet Nr. 84 - Laaker Felder - sind inzwischen abgeschlossen. Aus rechtlichen Gründen ist die Widmung der in der Anlage aufgeführten Straßen und Wegeflächen für den öffentlichen Verkehr gemäß § 6 Abs. 1 des Straßen- und Wegegesetzes für das Land Nordrhein-Westfalen in der zur Zeit gültigen Fassung erforderlich.

Federführendes Dezernat:		Beteiligtes Dezernat:		Der Bürgermeister	
Unterschrift	Datum	Unterschrift	Datum	Unterschrift	Datum

Widmung von Straßen, Wegen und Plätzen**hier: Verlängerung Feldstraße, Laaker Felder, Roggenstraße, Haferstraße, Weizenstraße, Maisstraße, Fußweg Laaker Felder zur Laake**

Nach Beendigung der Straßenbauarbeiten im Bebauungsplangebiet Nr. 84 - Laaker Felder - ist die Widmung der nachfolgend aufgeführten Straßen und Wegeflächen aus rechtlichen Gründen für den öffentlichen Verkehr gemäß § 6 Abs.1 des Straßen- und Wegegesetzes des Landes Nordrhein-Westfalen erforderlich:

Straßen:

1. Laaker Felder
Flur 24, Flurstück 485 (teilweise)
2. Roggenstraße
Flur 24, Flurstück 489
3. Maisstraße
Flur 24, Flurstück 485 (teilweise)
4. Haferstraße
Flur 24, Flurstücke 488, 524
5. Weizenstraße
Flur 24, Flurstücke 501, 513, 487
6. Verlängerung Feldstraße
Flur 24, Flurstücke 490, 491, 492, 495
7. Fußweg von Laaker Felder zur Laake
Flur 24, Flurstücke 482, 529

Straßengruppe:**Zu 1.: Gemeindestraße**

Ausbaulänge ca. 142 m mit einer Aufweitung ähnlich Wendehammer mit beidseitigem ca. 1,40 m breitem Gehweg, zur Industriestraße eine Fahrbahnverengung.

Zu 2.: Gemeindestraße

Ausbaulänge ca. 93 m mit einseitigem ca. 1,80 m breitem Gehweg

Zu 3.: Gemeindestraße

Ausbaulänge ca. 30 m mit Parkplatz ca. 17,50 m lang, restliche Straße Privatweg

Zu 4.: Gemeindestraße

Ausbaulänge¹ von Feldstraße bis Laaker Felder ca. 82 m mit einseitigem ca. 1,80 m breitem Gehweg

Ausbaulänge² von Laaker Felder bis Aufweitung ähnlich Wendehammer ca. 93 m mit beidseitigem Pflasterstreifen ca. 80 cm breit und mit Parkplatz ca. 22,50 m lang, restliche Straße Privatweg.

Zu 5.: Gemeindestraße

Ausbaulänge ca. 92 m mit beidseitigem Pflasterstreifen ca. 80 cm breit, restliche Weizenstraße Privatstraße

Zu 6.: Gemeindestraße

Ausbaulänge1 ca. 58 m mit einseitigem ca. 1,80 m breitem Gehweg

Ausbaulänge2 ca. 54 m mit beidseitigem Pflasterstreifen ca. 80 cm breit

Zu 7.:

Verbindungsweg von Laaker Felder bis Laake, Ausbaulänge ca. 50 m, fußläufige Erschließung zum Spielplatz

Beschränkung der Widmung:

1. Anliegerstraße mit Aufweitung ähnlich Wendehammer, Zone 30
2. Anliegerstraße, Zone 30
3. Anliegerstraße, Zone 30
4. Anliegerstraße unterbrochen durch Laaker Felder mit Aufweitung ähnlich Wendehammer, Zone 30
5. Anliegerstraße, Zone 30
6. Anliegerstraße, Zone 30
7. Fußweg

Burkhard Klein

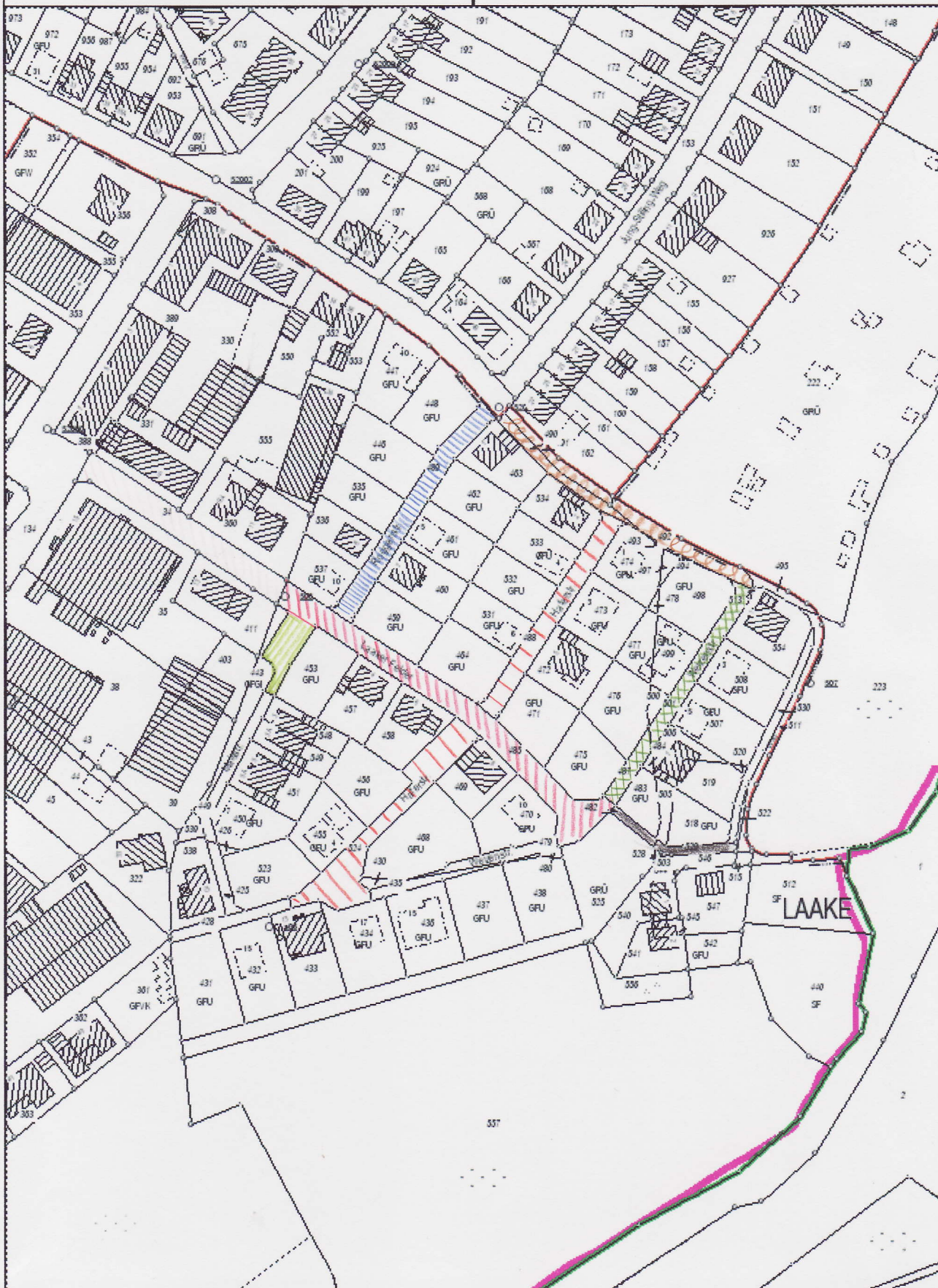
2. Vorlage für den Bauausschuss und den Rat erstellen
3. Veröffentlichung der Widmung
4. z.d.A.

Widmungen

Datum: 21.04.09

Maßstab: 1:2000

Neubaugebiet Laaker Felder, Gemarkung Radevormwald, Flur 24



Fraktion Radevormwald
Christof Bleichert
sachkundiger Bürger



FDP Fraktion Radevormwald Burgstrasse 8 42477 Radevormwald

Herrn
Arnold Müller
Vorsitzender Bauausschuss
Hohenfuhrstrasse 13
42477 Radevormwald

**Fraktion
Radevormwald**

Burgstrasse 8
42477 Radevormwald
www.fdp-radevormwald.de
Christof.Bleichert@fdp-radevormwald.de

11. Mai 2009

**Antrag zu TOP 4. Widmung von Straßen, Wegen und Plätzen
der 20. Sitzung des Bauausschusses am 13.05.2009**

Sehr geehrter Herr Vorsitzender,

mehrfach bin ich von Anwohnern der Industriestraße in dem Teilbereich von Kreuzung Buchenweg bis Laaker Felder angesprochen worden, dass sie, seit dem dieser Straßenabschnitt keine Sackgasse mehr ist, sondern an Laaker Felder angrenzt, postalische Schwierigkeiten haben.

Eine Umbenennung dieses Abschnittes in Laaker Felder wäre sinnvoll.

Beschlussentwurf: Der Bauausschuss beauftragt die Verwaltung, sich mit allen Eigentümern dieses Straßenabschnitts in Verbindung zu setzen, um die allgemeine Bereitschaft einer Umbenennung in Laaker Felder auszuloten und diese Maßnahme durchzuführen.

Mit freundlichem Gruß

Christof Bleichert