

Einladung

zur **12.** Sitzung des **Bauausschusses** am Mittwoch, **12.09.2007** um **16.00 Uhr** im **Sitzungssaal des Hauses Burgstraße 8**

Radevormwald, den 30.08.2007

Arnold Müller
Vorsitzender

Tagesordnung

(Öffentliche Sitzung)

1. Niederschrift über die 11. Sitzung des Bauausschusses am 21.05.2007
2. Errichtung einer Feuerbestattungsanlage auf dem Kommunalfriedhof
3. Berichtswesen
 - a) Kanalsanierung 2007 (Nr. 80)
 - b) Fenstersanierung in den Jugendräumen des Bürgerhauses (Nr. 94)
 - c) Straßenausbau Dehnerhofer Straße (Nr. 95)
 - d) Sanierung Entlastungskanal RÜB Herbeck (Nr. 96)
 - e) Fremdwassersanierung (Nr. 97)
 - f) Kanal Grabenstraße (Nr. 98)
 - g) Sanierung Schieber Ülfetalsperre (Nr. 99)
4. Mitteilungen und Fragen

(Nichtöffentliche Sitzung)

5. Niederschrift über die 11. Sitzung des Bauausschusses am 21.05.2007
6. Berichtswesen
 - a) Textilstadt Wülfig (mündlicher Sachstandsbericht/Nr. 56)
 - b) Dachsanierung Hauptgebäude GGS Bergerhof (Nr. 66)
 - c) Umbau der Warmwasseraufbereitung Turnhalle Realschule (Nr. 69)
 - d) TV-Untersuchung Kanalnetz (Nr. 71)
 - e) Straßenunterhaltung 2007 (Nr. 83)
 - f) Dachsanierung Turnhalle Neustraße (Nr. 90; hier: Kenntnisnahme einer Dringlichkeitsentscheidung)

7. Mitteilungen und Fragen

Hinweise:

1. Es ist eine Übersicht zum Thema Berichtswesen beigefügt, in der alle bisher begonnenen bzw. abgewickelten Projekte aufgeführt sind. Die in der Einladung zu den Tagesordnungspunkten Berichtswesen in Klammern angegebene Zahl gibt die entsprechende Nummer des Projektes in der beigefügten Übersicht wieder.
2. Die in *Kursivschrift und unterstrichen* aufgeführten Berichte sind damit abgeschlossen!

BERICHTSWESEN BAUAUSSCHUSS

Nr.	Projekt:	Fachgebiet:	Projektstart:	Projektende:	Gewährleistung:
1	Neu- und Umbau Armin-Maiwald-Schule	GW	24.02.2003	17.05.2006	30.10.2010
2	Erneuerung der Beleuchtungsanlage am städtischen Betriebshof	GW	24.02.2003	04.03.2004	16.08.2006
3	Beseitigung von Brandschaumängeln an der GGS Stadt	GW	24.02.2003	in Arbeit	
4	Entwässerung Rochollsberg - Filde	TB	24.02.2003	14.02.2007	1. BA: 27.06.2007 2. BA: 02.12.2009 3. BA: 15.08.2010 Technik: 15.11.2006
5	Entwässerung Ispingrade	TB	24.02.2003	09.05.2005	08.07.2009 Technik: 25.05.2006
6	Fremdwassersanierung Uelfesammler	TB	24.02.2003	22.11.2006	31.12.2008
7	Neubau Parkplatz Mühlenstraße	TB	24.02.2003	22.02.2006	01.04.2009 Bepflanz.: 16.11.2009
8	Ausbau Gehweg in einem Teilbereich Hölterhofer Str.	TB	24.02.2003	04.03.2004	05.11.2007
9	Äußere Erschließung Fa. Wülfing	TB	24.02.2003		
10	Neubau Rad- und Gehweg entlang der B 229 von Eich bis Halver	TB	24.02.2003	in Planung	
11	Neubau Kreisverkehrsplatz B 229/Dietrich-Bonhoeffer-Str./Kaiserstr.	TB	24.02.2003	aufgehoben!	
12	Sanierung Rad- und Gehweg entlang der B 229 und B 483 von Grüne bis Stadtgrenze	TB	24.02.2003	30.10.2003	30.10.2008
13	Sanierung der B 229 von Herbeck bis Stadtgrenze Remscheid	TB	24.02.2003	30.10.2003	30.10.2008
14	Sanierung der Wirtschaftswege	TB	24.02.2003		09.11.2008
15	Erneuerung Buswartehäuschen	BV	12.05.2003	neu durch Nr. 55	
16	Ersatzbeschaffung Holzhackmaschine	BH	12.05.2003	04.03.2004	16.10.2005
17	Betonsanierung Realschule	GW	12.05.2003	08.12.2003	18.08.2005
18	Fassadensanierung GGS Wupper	GW	12.05.2003	08.12.2003	22.09.2005
19	Fenstersanierung Hauptgebäude GGS Wupper	GW	12.05.2003	08.12.2003	26.09.2005
20	Sanierung Eternitdach Turnhalle Bergerhof	GW	12.05.2003	23.11.2004	25.10.2006
21	Brandschutzkonzept THG	GW	12.05.2003		
22	Umbau Carl-Diem-Str. 5	GW	12.05.2003	04.03.2004	21.11.2005
23	Heizungserneuerung GGS Wupper	GW	12.05.2003	08.12.2003	25.09.2005
24	Außenanstrich GGS Blumenstraße	GW	12.05.2003	verschoben!	
25	Sanierung RÜB Herbeck	TB	12.05.2003	14.02.2007	1. BA: 07.09.2006 2. BA: 22.12.2008
26	Hangsicherungsmaßnahmen Dahler Str.	TB	12.05.2003	verschoben!	
27	Ausbau Bahnstraße	TB	12.05.2003	verschoben!	
28	Ausbau Lessingstraße	TB	12.05.2003	30.08.2006	22.06.2010

BERICHTSWESEN BAUAUSSCHUSS

Nr.	Projekt:	Fachgebiet:	Projektstart:	Projektende:	Gewährleistung:
29	Ausbau Blumenstraße von Alte Landstraße bis Kaiserstr.	TB	12.05.2003	verschoben!	
30	Sanierung der Stahlfachwerkbrücke über die Wupper	TB	12.05.2003	verschoben!	
31	Mauerwerkstrockenlegung GGS Bergerhof	GW	22.09.2003	04.03.2004	16.09.2005
32	Dachsanierung "In den Höfen 3"	GW	22.09.2003	22.09.2003	03.09.2005
33	Erschließung Laaker Felder	TB	22.09.2003	in Arbeit	1. BA: 12.09.2009
34	Deckensanierung "Froweinstraße" und "Am Weißpfennig"	TB	22.09.2003	aufgehoben!	
35	Anlegung Kinderspielplatz Fontanestraße und Aufwertung KSP Montanusplatz	BV	08.12.2003	23.11.2004	15.07.2006
36	Sanierung RÜB Flurstraße	TB	08.12.2003	23.11.2004	26.07.2006
37	Sanierung der Gehwege in der Keilbecker Straße	TB	08.12.2003	aufgehoben!	
38	Fenster- und Flachdachsanierung GGS Carl-Diem-Str.	GW	04.03.2004	23.11.2004	31.08.2006
39	Fenstersanierung Lindenbaumschule	GW	04.03.2004	23.11.2004	03.09.2006
40	Fenstersanierung Turnhalle Bredderstraße	GW	04.03.2004	23.11.2004	13.08.2006
41	Dachsanierung Betriebshof	GW	04.03.2004	verschoben!	
42	Entwässerung Önkfeld/Oberönkfeld	TB	04.03.2004	14.02.2007	01.12.2011
43	Sanierung Stauraumkanal Herkingrade	TB	04.03.2004	in Planung	
44	Sanierung der Kaiserstraße von der Telegrafienstraße bis zur B 229	TB	21.06.2004	aufgehoben!	
45	Erneuerung der Brücke zum Ülfabad	TB	21.06.2004	23.11.2004	08.11.2009
46	Sanierung Uelfesammler (Teil 2)	TB	23.11.2004		
47	Kanalauswechslung Südstraße	TB	23.11.2004	31.08.2005	25.05.2010
48	Betonsanierung Gymnasium	GW	23.02.2005	23.11.2005	18.09.2007
49	Neubau Feuerwehrgerätehaus Herbeck	GW	23.02.2005	22.11.2006	?
50	Straßenendausbau Max-Planck-Straße	TB	vor Berichtswes.	23.11.2005	27.04.2009
51	Entwässerung Wellringrade	TB	09.05.2005	21.05.2007	27.03.2012
52	Ertüchtigung der Fernüberwachungszentrale	TB	09.05.2005	22.11.2006	31.11.2007
53	Jahresvertrag Straßenunterhaltung	TB	09.05.2005	läuft bis 2009	
54	Brücke Vogelsmühle	TB	09.05.2005	in Arbeit	
55	Aufstellung/Austausch Buswartehäuser	TB	09.05.2005	in Arbeit	
56	Textilstadt Wülfig	SU	vor Berichtswes.	läuft	
57	Einführung eines Qualitätsmanagementsystems im Technischen Dezernat	BV	31.08.2005	aufgehoben!	
58	Erstellung Pumpstation GE-Ost	TB	vor Berichtswes.	in Arbeit	
59	Metallbauarbeiten KGS Lindenbaumschule	GW	23.11.2005	30.08.2006	20.04.2008
60	Entsorgung privater Grundstücksentwässerungsanlagen	TB	23.11.2005	läuft bis 2008	
61	Entwässerung Hulverscheidt	TB	22.02.2006	verschoben!	
62	Straßenunterhaltung 2006	TB	22.02.2006	22.11.2006	17.08.2008
63	Holzbrücke Uelfabad	TB	22.02.2006	verschoben!	
64	Außenanstrich und Dachsanierung Feuer- und Rettungswache	GW	22.02.2006	verschoben!	

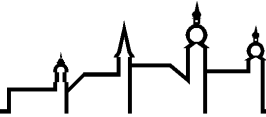
BERICHTSWESEN BAUAUSSCHUSS

Nr.	Projekt:	Fachgebiet:	Projektstart:	Projektende:	Gewährleistung:
65	Erneuerung Deckenstrahlungsheizung u. Beleuchtung Turnhalle GGS Stadt	GW	22.02.2006	verschoben!	
66	Dachsanierung Hauptgebäude GGS Bergerhof	GW	22.02.2006	12.09.2007	30.10.2008
67	Erneuerung Deckenstrahlungsheizung u. Beleuchtung Turnhalle Wupper	GW	22.02.2006	verschoben!	
68	Beseitigung von Brandschaumängeln Hauptschule	GW	22.02.2006	in Arbeit	
69	Umbau der Warmwasseraufbereitung Turnhalle Realschule	GW	22.02.2006	12.09.2007	16.08.2009
70	Erneuerung Heizung und Brauchwasserbereitung Freizeitheim Kollenberg	GW	22.02.2006	in Arbeit	
71	TV-Untersuchung des Kanalnetzes	TB	22.02.2006	12.09.2007	
72	Anbindung der Ortschaft Oede-Schlenke	TB	17.05.2006	14.02.2007	31.12.2011
73	Erneuerung Heizungsanlage in der GGS Neustraße	GW	17.05.2006	verschoben!	
74	Erneuerung Heizungsanlage und Warmwasserspeicher in der Turnhalle Neustraße	GW	17.05.2006	22.11.2006	25.08.2008
75	Dachsanierung in der Turnhalle Neustraße	GW	17.05.2006	verschoben!	
76	Dachsanierung in der Turnhalle Wupper	GW	17.05.2006	verschoben!	
77	Dachsanierung der Kapelle und der Kühlkammer auf dem Kommunalfriedhof	GW	17.05.2006	verschoben!	
78	Entwässerung der Ortschaft Berg	TB	30.08.2006	verschoben!	
79	Sanierung von Schachtabdeckungen	TB	23.11.2005	22.11.2006	11.09.2010
79a	Stichkanäle und Stichstraßen im Gewerbegebiet Ost, Teilgebiet 1 B	TB	30.08.2006		
80	Kanalsanierung 2007	TB	22.11.2006		
81	Sanierung des Sportplatzes Kollenberg	TB	14.02.2007		
82	Entwässerung Vor der Mark	TB	14.02.2007		
83	Straßenunterhaltung 2007	TB	14.02.2007		
84	Wasserversorgungsanlage Turnhalle Lessingstraße	GW	14.02.2007		
85	Trennvorhänge Turnhalle I Hermannstraße	GW	14.02.2007		
86	Dachsanierung Turnhalle Bredderstraße	GW	14.02.2007		
87	Ersatzbeschaffung Kleinkehrmaschine	BH	14.02.2007		
88	Ersatzbeschaffung Pritschenwagen	BH	14.02.2007		
89	Erweiterung des Jahresvertrages mit dem Aggerverband	TB	21.05.2007		
90	Dachsanierung Turnhalle Neustraße	GW	21.05.2007		
91	Errichtung eines Spielhauses für die KGS Lindenbaum	GW	21.05.2007		
92	Errichtung einer Wagenhalle für den Betriebshof	GW	21.05.2007		
93	Nutzungsänderung Berufsschule zur vorübergeh. Unterbringung der Schüler des THG	GW	21.05.2007		
94	Fenstersanierung in den Jugendräumen des Bürgerhauses	GW	12.09.2007		
95	Straßenausbau Dehnerhofer Straße	TB	12.09.2007		
96	Sanierung Entlastungskanal RÜB Herbeck	TB	12.09.2007		
97	Fremdwassersanierung	TB	12.09.2007		
98	Kanal Grabenstraße	TB	12.09.2007		
99	Sanierung Schieber Ülfetalsperre	TB	12.09.2007		

BERICHTSWESEN BAUAUSSCHUSS

<i>Nr.</i>	<i>Projekt:</i>	<i>Fachgebiet:</i>	<i>Projektstart:</i>	<i>Projektende:</i>	<i>Gewährleistung:</i>
------------	-----------------	--------------------	----------------------	---------------------	------------------------

	Erläuterung
BV	Fachbereich Bauverwaltung
GW	Fachbereich Gebäudewirtschaft
TB	Fachbereich Tiefbau
SU	Fachbereich Stadtplanung und Umwelt
BH	Fachbereich Betriebshof
	erledigt oder aufgehoben



Vorlage

zu Tagesordnungspunkt Nr. 1 der 12. Sitzung des **Bauausschusses** am **12.09.2007**

Öffentlicher Teil Nichtöffentlicher Teil

Tagesordnungspunkt:

Niederschrift über die 11. Sitzung des Bauausschusses am 21.05.2007

Beratungsfolge:	Sitzungstermin:
Bauausschuss	21.05.2007

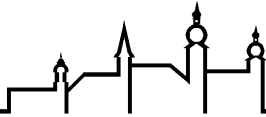
Beschlussentwurf:

Der Bauausschusses nimmt die Niederschrift über die 11. Sitzung des Bauausschusses am 21.05.2007 zur Kenntnis.

Finanzielle Auswirkungen des Beschlusses:		
<input type="checkbox"/> ja	<input checked="" type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> noch nicht zu übersehen
Kosten €	Produkt	Haushaltsjahr
Vorgesehen im	<input type="checkbox"/> Ergebnisplan	<input type="checkbox"/> Finanzplan
Haushaltsmittel	<input type="checkbox"/> stehen zur Verfügung	<input type="checkbox"/> stehen nicht zur Verfügung

Erläuterung:

Federführendes Dezernat:	Beteiligtes Dezernat:	Der Bürgermeister
Unterschrift Datum	Unterschrift Datum	Unterschrift Datum



Vorlage

zu Tagesordnungspunkt Nr. 2 der 12. Sitzung des **Bauausschusses** am **12.09.2007**

Öffentlicher Teil Nichtöffentlicher Teil

Tagesordnungspunkt:

Errichtung und Betrieb einer Feuerbestattungsanlage auf dem Kommunalfriedhof

Beratungsfolge:	Sitzungstermin:
Bauausschuss	14.02.2007
Bauausschuss	21.05.2007
Bauausschuss	12.09.2007

Beschlussentwurf:

Finanzielle Auswirkungen des Beschlusses:		
<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein	<input checked="" type="checkbox"/> noch nicht zu übersehen
Kosten €	Produkt	Haushaltsjahr
Vorgesehen im	<input type="checkbox"/> Ergebnisplan	<input type="checkbox"/> Finanzplan
Haushaltsmittel	<input type="checkbox"/> stehen zur Verfügung	<input type="checkbox"/> stehen nicht zur Verfügung

Erläuterung:

In der 10. Sitzung des Bauausschusses am 14.02.2007 hat die Verwaltung ausführlich über die aktuelle Situation des Kommunalfriedhofes berichtet. Ein Punkt dieses Berichtes waren Überlegungen zu "Maßnahmen für die Zukunft". In diesem Zusammenhang wurde seitens der Verwaltung angeregt, auf dem Kommunalfriedhof durch einen Privaten eine Feuerbestattungsanlage mit Trauerhalle und Kühlzellen errichten und betreiben zu lassen. Unter anderem war Anlass für diesen Vorschlag der Sanierungsbedarf der Dächer der Trauerhalle und der Kühlkammer, die schlechte "Beheizbarkeit" und damit die hohen Energiekosten der Trauerhalle sowie die geringe Auslastung der Kühlkammer.

Unter juristischer Begleitung der Kanzlei Lenz & Johlen aus Köln wurde ein Auswahlverfahren zur Errichtung und zum Betrieb einer Feuerbestattungsanlage auf dem

Kommunalfriedhof eingeleitet. Darüber berichtete die Verwaltung bereits in der 11. Sitzung des Bauausschusses am 21.05.2007. In einem ersten Schritt hatten sich nach einer öffentlichen Bekanntmachung im Mai 2007 sieben Teilnehmer "beworben". In einem zweiten Schritt erhielten die sieben Bewerber einen Fragenkatalog, der innerhalb einer Frist zu beantworten war. Gleichzeitig wurden dabei die Rahmenbedingungen für die zu erbringenden Leistungen benannt. Drei der sieben Bewerber haben sich weiterhin am Verfahren beteiligt.

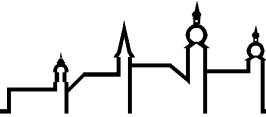
Den drei Bewerbern wird in einem Termin vor der Sitzung des Bauausschusses Gelegenheit gegeben, ihr Unternehmen und ihre Entwurfsplanung bzw. Konzeption einer von der Verwaltung gebildeten Kommission vorzustellen. Dieser Kommission gehören folgende Personen an:

Arnold Müller, Vorsitzender des Bauausschusses
 Sandra Hilverkus, Fachbereich Rechnungsprüfung
 Anja Unkrig, Fachbereich Finanzen
 Norbert Petri, Fachbereich Betriebshof
 Michael Faubel, Fachbereich Gebäudewirtschaft
 Hürrem Eski, Fachbereich Bauverwaltung
 Burkhard Klein, Fachbereich Bauverwaltung
 sowie beratend:
 ein Vertreter der Kanzlei Lenz & Johlen

Die Kommission wird nach den Präsentationen einen Vorschlag für die politischen Gremien der Stadt erarbeiten, ob und wenn mit welchem Bewerber in konkrete Vertragsverhandlungen eingetreten werden soll.

Die Verwaltung wird dem Bauausschuss in der Sitzung mündlich einen Vorschlag unterbreiten.

Federführendes Dezernat:		Beteiligtes Dezernat:		Der Bürgermeister	
Unterschrift	Datum	Unterschrift	Datum	Unterschrift	Datum



Vorlage

zu Tagesordnungspunkt Nr. 3 der 12. Sitzung des **Bauausschusses** am **12.09.2007**

Öffentlicher Teil Nichtöffentlicher Teil

Tagesordnungspunkt:

Berichtswesen

Beratungsfolge:	Sitzungstermin:

Beschlussentwurf:

Finanzielle Auswirkungen des Beschlusses:		
<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> noch nicht zu übersehen
Kosten €	Produkt	Haushaltsjahr
Vorgesehen im	<input type="checkbox"/> Ergebnisplan	<input type="checkbox"/> Finanzplan
Haushaltsmittel	<input type="checkbox"/> stehen zur Verfügung	<input type="checkbox"/> stehen nicht zur Verfügung

Erläuterung:
Die Berichte über die einzelnen Projekte sind als Anlage beigefügt.

Federführendes Dezernat:	Beteiligtes Dezernat:	Der Bürgermeister
Unterschrift	Datum	Unterschrift
		Datum



Titel des Projektes:	Kanalsanierung 2007		
Produktbereich:	1.11	Dezernat:	III
Produktgruppe :	1.11.03	Fachbereich:	Tiefbau
Produkt:	1.11.03.01	Verantwortliche/r:	Herr Manderla
Nr. Berichtswesen:	Nr. 80	Beteiligte:	
Tagesordnungspunkt:	3. a)		

Projektbeschreibung:

Gemäß der Selbstüberwachungsverordnung Kanal wurde in diesem Jahr das Teileinzugsgebiet 3 (RÜB Mühlenstraße) vom Aggerverband untersucht. Die Auswertung dieser Untersuchungsergebnisse und die daraus resultierende Erstellung eines Sanierungskonzeptes wurden in Abstimmung mit dem FB Tiefbau durch das Ingenieurbüro Osterhammel durchgeführt.

Projektschritte

Sitzungsfolge: Bauausschuss vom 22.11.2006 Bauausschuss vom 12.09.2007	Beschluss / Information Beauftragung Sanierungskonzept
---	--

Planung

--

Berichtswesen

Ausschreibung :
Submission :
Vergabe am:
Auftragsnehmer:
Vergabesummen:
Sonstige Details:
Gewährleistung:

Haushalts- und Budgetdaten

Kostenschätzung :	400.000 €
Kostenberechnung :	250.000 €(vom 24.07.07)
Ansätze:	400.000 €
PSP-Element:	5.000115.700.007
Abrechnungsergebnis:	

Beschlussentwurf:

Der Bauausschuss beauftragt die Verwaltung auf der Grundlage des Sanierungskonzeptes die Kanalsanierungsmassnahmen durchzuführen.

Technischer Dezernent:	Fachbereichsleiter / in:	Der Kämmerer:
Unterschrift, Datum	Unterschrift, Datum	Unterschrift, Datum



Titel des Projektes:	Jugendräume u. Verwaltung Bürgerhaus		
Produktbereich:	040	Dezernat:	III
Projektgruppe :	03	Fachbereich:	Gebäudewirtschaft
Produkt:	02	Verantwortliche/r:	Herr Wuttke
Nr.:	94	Beteiligte:	
Tagesordnungspunkt:	3. b)		

Projektbeschreibung:
Fenstersanierung

Projektschritte

Sitzungsfolge: Bauausschuß am 12.09.07
Projektauftrag,
Beschluß vom:

Machbarkeitsstudie,
Beschluß vom:

Vorplanung,
Beschluß vom:

Feststellung der Etatreife,
Beschluss vom:

Planung

Machbarkeitsstudie / Maßnahmenplanung:
Bei Sanierungsarbeiten wurden in den Jugendräumen massive Undichtigkeiten an den vorhandenen Fensteranlagen festgestellt. Diese zeigten sich, nachdem für Reparaturarbeiten an den Heizungsrohren der Estrich im Fensterbereich bis auf den Rohbeton entfernt wurde. Eine Abdichtung der Anlagen zeigt nur einen geringen Erfolg. Würde der neue Parkettboden jetzt eingebaut werden, sind Folgeschäden durch Nässe vorprogrammiert.
Eine Fenstersanierung in diesem Bereich ist für 2010 im Haushalt mit 80.000,00 € veranschlagt. In dem Jahr müsste der Estrich u. der dann neue Parkettboden wieder geöffnet werden, um die neuen Fensteranlagen einbauen zu können.
Aufgrund der aktuellen Situation wird vorgeschlagen, die Fenstersanierung vorzuziehen u. kurzfristig auszuführen, da mit den undichten Fensteranlagen eine Sanierung der Räume nicht begonnen werden kann. Ein normaler Betrieb in den Jugendräumen ist momentan nicht möglich.

Maßnahmenplanung:
(wer, was, wann, wie, warum, etc.)

Vorplanung:
(Inhalt / Anlagen)

Detailplanung:
Die Ausführungsplanung bzw. das Leistungsverzeichnis wird erstellt. Die Ausschreibung erfolgt voraussichtlich im III. Quartal 2007.

Berichtswesen

Ausschreibung :

Submission :

Vergabe am:

Auftragsnehmer:

Vergabesummen:

Sonstige Details:

Gewährleistung:

Haushalts- und Budgetdaten

Ressourcen / Kennzahlen:

Kostenschätzung vom:

Kostenberechnung vom:

Kostenkalkulation vom:

HH – Ansätze: 80.000,00 €in 2010

Konto / Kostenstelle: 523140 / 16010

Einnahmen / Ausgaben:

Überschuß / Defizit:

Abrechnungsergebnis:

Beschlussentwurf:

Der Bauausschuss beauftragt die Verwaltung, nach Freigabe der Haushaltsmittel die Maßnahmen entsprechend der Vergabeordnung der Stadt Radevormwald auszuschreiben u. die Vergaben durchzuführen.

Technischer Dezernent:	Fachgebietsleiter / in:	Der Kämmerer:
Unterschrift, Datum	Unterschrift, Datum	Unterschrift, Datum



Titel des Projektes:	Strassenvollausbau Dehnerhofstraße		
Produktbereich:	1.12	Dezernat:	III
Produktgruppe :	1.12.01	Fachbereich:	Tiefbau
Produkt:	1.12.01.01	Verantwortliche/r:	Herr Manderla
Nr. Berichtswesen:	95	Beteiligte:	Herr Dippel
Tagesordnungspunkt:	3. c)		Herr Hoffmann

Projektbeschreibung:

Gemäß dem aktuellen Straßenkataster hat die Dehnerhofstraße die schlechteste Qualitätsstufe (Stufe 6: sehr große Schäden). Aus diesem Grund soll die Fahrbahn und die Gehwege sowie die Oberflächenentwässerungseinrichtungen neu ausgebaut werden.

Es handelt sich hierbei um eine beitragsfähige Maßnahme nach KAG.

Für die Planungsleistungen stehen im Haushaltsjahr 2007 25.000 € zur Verfügung.

Der Ausbau der Straße soll im Jahr 2008 erfolgen.

Projektschritte

Sitzungsfolge: Bauausschuss am 12.09.2007	Beschluss / Information Vorstellung des Projektes
---	---

Planung

--

Berichtswesen

Ausschreibung :
Submission :
Vergabe am:
Auftragsnehmer:
Vergabesummen:
Sonstige Details:
Gewährleistung:

Haushalts- und Budgetdaten

Kostenschätzung :	300.000 €	
Kostenberechnung :		
Ansätze:	2007: 25.000 €	2008: 275.000 €
PSP-Element:	5.000052.700.300	
Abrechnungsergebnis:		

Beschlussentwurf:

Der Bauausschuss beauftragt die Verwaltung die Ingenieurleistungen ausführen zu lassen und die verschiedenen Variante der Entwurfsplanung in der nächsten Sitzung vorzustellen.

Technischer Dezernent:	Fachbereichsleiter / in:	Der Kämmerer:
Unterschrift, Datum	Unterschrift, Datum	Unterschrift, Datum



Titel des Projektes:	Sanierung Entlastungskanal RÜB Herbeck		
Produktbereich:	1.11.	Dezernat:	III
Produktgruppe :	1.11.03	Fachbereich:	Tiefbau
Produkt:	1.11.03.01	Verantwortliche/r:	Herr Manderla
Nr. Berichtswesen:	96	Beteiligte:	
Tagesordnungspunkt:	3. d)		

Projektbeschreibung:

Der Entlastungskanal des Regenüberlaufbeckens mündet unterhalb der Hofschaff Oberdahlhausen über ein Energieumwandlungsbauwerk und anschließender Rauhbettgerinne in einen namenlosen Siefen. Durch die großen Abschlagsereignisse der letzten Jahrzehnte ist es im Rauhbettgerinne und in dem Siefen zu großflächigen Auskolkungen gekommen. Aus diesem Grund muss der gesamte Auslauf zwischen dem Entlastungsbauwerk und der Wupper saniert und gesichert werden. Des Weiteren muss der ganze Bereich mit einem Zaun gesichert werden, da bei auftretenden Flutwellen Gefahr für die Spaziergänger besteht. Bisher wurde nur eine provisorische Absperrung erstellt.

Projektschritte

Sitzungsfolge: Bauausschuss vom 12.09.2007	Beschluss / Information Vorstellung des Projektes
--	---

Planung

Es liegt noch keine genaue Planung vor.

Berichtswesen

Ausschreibung :
Submission :
Vergabe am:
Auftragsnehmer:
Vergabesummen:
Sonstige Details:
Gewährleistung:

Haushalts- und Budgetdaten

Kostenschätzung :	215.000 €
Kostenberechnung :	
Ansätze:	2007: 15.000 € 2008: 200.000 €
PSP-Element:	5.000093.700.300
Abrechnungsergebnis:	

Beschlussentwurf:

Der Bauausschuss beauftragt die Verwaltung alle notwendigen Ingenieurleistungen ausführen zu lassen, die Baumassnahme auszuschreiben, zu vergeben und die Massnahme durchzuführen.

Technischer Dezernent:	Fachbereichsleiter / in:	Der Kämmerer:
Unterschrift, Datum	Unterschrift, Datum	Unterschrift, Datum



Titel des Projektes:	Fremdwassersanierung Uelfesammler		
Produktbereich:	1.11	Dezernat:	III
Produktgruppe :	1.11.03	Fachbereich:	Tiefbau
Produkt:	1.11.03.01	Verantwortliche/r:	Herr Manderla
Nr. Berichtswesen:	97	Beteiligte:	
Tagesordnungspunkt:	3. e)		

Projektbeschreibung:
Zur Zeit bestehen erhebliche Fremdwasserprobleme im Bereich der II. bis IV. Uelfe. Hier wird im wesentlichen über private Hausanschlussleitungen Fremdwasser der Kläranlage zugeleitet. Dies kann dazu führen, dass die Stadt zukünftig eine erhöhte Abwasserabgabe zahlen muss. Da auch der Wupperverband ein hohes Interesse hat, die Zuflußmenge zur Kläranlage zu reduzieren, ist beabsichtigt, in einem Kooperationsvertrag gemeinsam die Fehlerquellen auszuschalten.

Es soll wie folgt vorgegangen werden:

1. Aufstellen eines Fremdwassersanierungskonzeptes für die Bereiche II., III. und IV. Uelfe.
2. Der Wupperverband fordert 5 verschiedene Ingenieurbüros zu Abgabe eines Angebotes für das Fremdwasserkonzept auf.
3. Die Stadtverwaltung stellt für die betroffenen Gebiete eine Satzung zur vorgezogenen Dichtheitsprüfung gemäß § 45 BauONRW auf, um die betroffenen Grundstückseigentümer verpflichten zu können, die privaten Grundleitungen vor dem Jahr 2015 zu überprüfen und gegebenenfalls sanieren zu lassen.
4. Die v.g. Vorgehensweise muss parallel mit der Bezirksregierung abgestimmt werden.
5. Die Erstellung des Förderantrages für das Fremdwassersanierungskonzept erfolgt durch die Stadt Radevormwald, ebenso der Antrag für die Sanierung der öffentlichen Kanäle in den Ortslagen.
6. Förderanträge für die Sanierung der privaten Grundleitungen müssen von dem jeweiligen Grundstückseigentümer bei der Bezirksregierung (über die Stadt) gestellt werden.

Projektschritte

Sitzungsfolge: Bauausschuss am 21.05.2007 Bauausschuss am 12.09.2007	Beschluss / Information Vorstellung Kooperationsvertrag mit dem Wupperverband
---	---

Planung

Im ersten Schritt beauftrag die Verwaltung die Erstellung eines Sanierungskonzeptes. Die Vergabe erfolgt in Abstimmung mit dem FB Rechnungsprüfung.
Des Weiteren erarbeitet die Verwaltung eine Satzung zur vorgezogenen Dichtheitsprüfung gemäß § 45 BauONRW für die betroffenen Gebiete.

Berichtswesen

Ausschreibung :

Submission :

Vergabe am:

Auftragsnehmer:

Vergabesummen:

Sonstige Details:

Gewährleistung:

Haushalts- und Budgetdaten

Kostenschätzung : 35.000 €

Kostenberechnung :

Ansätze: 2007: 400.000 € für Kanalsanierungen (Produkt 1.11.03.)
2008: 450.000 € für Kanalsanierungen (Produkt 1.11.03.)

PSP-Element: 5.000115.700.007

Abrechnungsergebnis:

Beschlussentwurf:

Der Bauausschuss beauftragt die Verwaltung die Planungsleistungen für die Erstellung des Sanierungskonzeptes durchführen zu lassen und eine entsprechenden Satzung zu erarbeiten.

Technischer Dezernent:	Fachbereichsleiter / in:	Der Kämmerer:
Unterschrift, Datum	Unterschrift, Datum	Unterschrift, Datum



Titel des Projektes:	Kanal Grabenstraße		
Produktbereich:	1.11	Dezernat:	III
Produktgruppe :	1.11.03	Fachbereich:	Tiefbau
Produkt:	1.11.03.01	Verantwortliche/r:	Herr Manderla
Nr. Berichtswesen:	98	Beteiligte:	
Tagesordnungspunkt:	3. f)		

Projektbeschreibung:
Durch die extremen Niederschlagsereignisse in diesem Jahr ist es bereits im Frühjahr wiederholt zu Überstauungen und Rückstauungen in den Keller eines Hauses im Bereich der Grabenstraße gekommen.
Eine sofortige TV-Untersuchung des Bereiches ergab eine diffuse Situation. Neben den großen Schäden im öffentlichen Kanal (Rohrausbrüche, statische Problem, Scherbenbildungen) wurde festgestellt, dass parallel dem öffentlichen Kanal noch einen privaten Hausanschlusskanal verläuft. An diesen Hausanschlusskanal sind beim Umbau / Ausbau der Grabenstr. einige Sinkkästen der Straßenentwässerung angeschlossen worden. Des Weiteren ist beim Bau des Kanals 1955 wohl vergessen worden diesen Hausanschluss nach den allgemein anerkannten Regel der Technik umzuklemmen.

Projektschritte

Sitzungsfolge: Bauausschuss am 12.09.2007	Beschluss / Information Vorstellung des Projektes
---	---

Planung

Ein sofortiges Handeln ist dringend erforderlich. Haushaltsmittel für diese Massnahme stehen unter dem Produkt 1.11.03 unter Kanalsanierungen zu Verfügung.
Die Kosten belaufen sich auf ca. 100.000 € Genaue Kostenschätzungen stehen erst nach der Erstellung der Planung / Leistungsverzeichnis zu Verfügung.

Berichtswesen

Ausschreibung :
Submission :
Vergabe am:
Auftragsnehmer:
Vergabesummen:
Sonstige Details:
Gewährleistung:

Haushalts- und Budgetdaten

Kostenschätzung :	100.000 €
Kostenberechnung :	
Ansätze:	400.000 € für Kanalsanierungen (Produkt 1.11.03.)
PSP-Element:	5.000115.700.007
Abrechnungsergebnis:	

Beschlussentwurf:

Der Bauausschuss beauftragt die Verwaltung alle notwendigen Ingenieurleistungen ausführen zu lassen, die Baumassnahme auszuschreiben, zu vergeben und die Maßnahme durchzuführen.

Technischer Dezernent:	Fachbereichsleiter / in:	Der Kämmerer:
Unterschrift, Datum	Unterschrift, Datum	Unterschrift, Datum



Titel des Projektes:	Sanierung Schieber Uelfetalsperre		
Produktbereich:	1.13	Dezernat:	III
Produktgruppe :	1.13.04	Fachbereich:	Tiefbau
Produkt:	1.13.04.01	Verantwortliche/r:	Herr Manderla
Nr. Berichtswesen:	99	Beteiligte:	
Tagesordnungspunkt:	3. g)		

Projektbeschreibung:

Der wasserseitige Schieber der Uelfetalsperre ist mittlerweile über 80 Jahre alt und muss dringend erneuert werden (Baujahr 1926). Die Bezirksregierung Köln als Aufsichtsbehörde fordert seit Jahren diese Sanierung. Die Planungsleistungen sind für das Jahr 2007 vorgesehen. Die Erneuerung des Schiebers soll 2008 erfolgen.

Projektschritte

Sitzungsfolge: Bauausschuss vom 12.09.2007	Beschluss / Information Vorstellung des Projektes
--	---

Planung

Es sind erste Gespräche mit dem Wupperverbandes aufgenommen worden, um eventuell die Maßnahme mit Hilfe der Talsperrenabteilung des Wupperverbandes durchführen zu können.

Berichtswesen

Ausschreibung :
Submission :
Vergabe am:
Auftragsnehmer:
Vergabesummen:
Sonstige Details:
Gewährleistung:

Haushalts- und Budgetdaten

Kostenschätzung :	55.000 €
Kostenberechnung :	
Ansätze:	2007: 5.000 € 2008: 50.000 €
PSP-Element:	5.000074.700.400
Abrechnungsergebnis:	

Beschlussentwurf:

Der Bauausschuss beauftragt die Verwaltung alle notwendigen Ingenieurleistungen ausführen zu lassen, die Baumassnahme auszuschreiben, zu vergeben und die Maßnahme durchzuführen.

Technischer Dezernent:	Fachbereichsleiter / in:	Der Kämmerer:
Unterschrift, Datum	Unterschrift, Datum	Unterschrift, Datum