

NIEDERSCHRIFT

über die Fortsetzung der **3. Sitzung** des **Bauausschusses** am Dienstag, den **31.05.2005**,
16.00 Uhr im **Mehrzweckraum des Bürgerhauses**

- Anwesend:**
- | | |
|--------------------------------|--|
| A. Müller, Vorsitzender | (bis 18.50 Uhr) |
| D. Busch, stellv. Vorsitzender | (ab 18.50 Uhr) |
| R. Böger | |
| H. Dummer | (bis 17.50 Uhr) |
| H. Nahrgang | (ab 17.50 Uhr Vertr. für Herrn Dummer) |
| U. Hebrock | (Vertreterin für Frau Grüterich) |
| O. Jung | |
| T. Klee | |
| U. Nickel | |
- Sachkundige Bürger:**
- | | |
|-----------------|---|
| R. Greif | (Vertr. für Herrn Willmann bis 17.50 Uhr) |
| R. Schulte | (Vertr. für Frau Greif ab 17.50 Uhr) |
| S.-E. Körschgen | |
| R.-U. Krapp | |
| F. Uellenberg | |
| C. Bleichert | |
- Von der Verwaltung:**
- Dr. J. Korsten
R. Meskendahl
U. Dippel
M. Faubel
R. Meskendahl
F. Nipken
N. Petri
J. Manderla
N.-C. Schaffert
H. Eski als Schriftführerin
- Gäste:**
- Herr Dipl.-Ing. K. Heibach und Herr Dipl.-Ing. R. Verdcheval
(Fa. TÜV Management Systems GmbH)

Einleitend gibt Herr Müller die Ergänzung des Tagesordnungspunktes 6 um den Punkte 6 e) „Gehwegsanierung Keilbecker Straße“ und 6 f) „Vorstellung des Qualitätsmanagements durch die Fa. TÜV Management Systems GmbH“ bekannt. In diesem Zusammenhang macht Herr Müller den Vorschlag, die Anträge der FDP-Fraktion zum Bauvorhaben Wülfig im nichtöffentlichen Teil der Sitzung zu behandeln, da es um Beantwortung der Vergaberechtsfragen geht. Einvernehmlich stimmt der Ausschuss der Anregung zu.

Öffentlicher Teil

1. Begehung der Keilbecker Straße
2. Ortsbesichtigung der Brückenbauwerke Vogelsmühle
3. Ortsbesichtigung der Stahlfachwerkbrücke über die Wupper sowie der Gewölbebrücke über den Obergraben der Wupper
4. Ortsbesichtigung des städtischen Teiles der Fa. Wülfig

5. Niederschrift über die 2. Sitzung des Bauausschusses am 23.02.2005
6. Anträge
 - 6.a Vorstellung des Projektes „Einführung eines Qualitätsmanagements im Technischen Dezernat“ durch Frau Dr. Mehrmann, Management consult
Antrag der CDU-Fraktion vom 22.03.2005
 - 6.b Reparatur/Wartung der ÖPNV-Wartehäuschen
Antrag der CDU-Fraktion vom 08.03.2005
 - 6.c Beteiligung der Ämter bei Straßenbaumaßnahmen
Antrag der SPD-Fraktion vom 04.05.2005
 - 6.d Denkmalschutz in Radevormwald
Antrag der SPD-Fraktion vom 04.05.2005
 - 6.e Gehwegsanierung Keilbecker Straße
 - 6.f Vorstellung des Projektes „Einführung eines Qualitätsmanagements im Technischen Dezernat“ durch die Herren Heibach und Verdcheval, TÜV Management Systems GmbH
7. Straßenkataster (Prioritätenliste der Schadensklassen 4 und 5)
8. Konzept zur „Verkehrsinfrastruktur Dahlerau“
9. Berichtswesen
 - 9.1 Entwässerung Wellringrade
 - 9.2 Ertüchtigung der Fernüberwachungszentrale
 - 9.3 Jahresvertrag Straßenunterhaltung
 - 9.4 Brücke Vogelsmühle
 - 9.5 Aufstellung/Austausch von Buswartehäusern
10. Mitteilungen und Fragen

Nichtöffentlicher Teil

11. Niederschrift über die 2. Sitzung des Bauausschusses am 23.02.2005
12. Berichtswesen
 - 12.1. Straßenausbau und Kanalsanierung Lessingstraße
 - 12.2. Erschließung Laaker Felder
 - 12.3. Entwässerung Ispingrade
 - 12.4. Textilstadt Wülfing
- 13 Mitteilungen und Fragen

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung und stellt die Beschlussfähigkeit fest. Die Einladung wurde bereits für den 1. Teil der Sitzung am 09.05.2005 ordnungsgemäß zugestellt.

Herr Schaffert konkretisiert auf Hinweis von Herrn Busch, dass bei bestimmten Maßnahmen auf ein Gutachten nicht verzichtet werden kann.

Nunmehr lässt der Vorsitzende über folgenden Beschlussentwurf abstimmen:

Der Bauausschuss beauftragt die Verwaltung, bis zu einer der nächsten Sitzungen des Bauausschusses ein Gesamtkonzept zur „Verkehrsinfrastruktur in Dahlerau“ zu erarbeiten und vorzustellen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

9. Berichtswesen

9.1. Entwässerung Wellringrade

Herr Manderla berichtet, dass bei dieser Maßnahme die erste Kostenschätzung über dem Haushaltsansatz liegt. Durch diverse Änderungen wird die Verwaltung versuchen, den im Haushaltsplan vorgegebenen Kostenrahmen einzuhalten.

Der Vorsitzende lässt über folgenden Beschlussentwurf abstimmen:

Der Bauausschuss beauftragt die Verwaltung, nach Fertigstellung der Planung und der Verdingungsunterlagen die Baumaßnahme öffentlich auszuschreiben, zu vergeben und durchzuführen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

9.2 Ertüchtigung der Fernüberwachungszentrale

Herr Manderla teilt den Ausschussmitgliedern mit, dass das derzeitige Betriebssystem nach nunmehr 8 Jahren aufgerüstet werden muss, da es nicht den heutigen technischen Anforderungen entspricht. Die Vergabe soll freihändig erfolgen, da es sinnvoll ist, die Installation des Betriebssystems nur von der Firma durchführen zu lassen, die seinerzeit auch die Programmierung vorgenommen hat.

Ein entsprechender Beschluss erfolgt im nichtöffentlichen Teil unter Punkt 12.6.

9.3. Jahresvertrag Straßenunterhaltung 2005/2006

Der Vorsitzende lässt über folgenden Beschlussentwurf abstimmen:

Der Bauausschuss beauftragt die Verwaltung, den Jahresvertrag öffentlich auszuschreiben, zu vergeben und auszuführen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

9.4 Brücke Vogelsmühle

Anhand von Bildaufnahmen verdeutlicht Herr Dippel den schlechten Zustand der Verbundbrücke in Vogelsmühle und stellt den Ausschussmitgliedern drei Lösungsvarianten vor.

problematisch. Die Verwaltung wird versuchen, über bauliche Änderungen (wie z. B. die Errichtung einer Schallschutzwand, die den Lärm mindert) den Nutzungskonflikt zwischen den Interessen der Anwohner und der Kinder, die den Bolzplatz nutzen, zu lösen. Zunächst ist aber die endgültige Fassung des Lärmschutzgutachtens des beauftragten Ingenieurbüros und die entsprechende Reaktion des Staatlichen Umweltamtes Köln abzuwarten.

- b) Frau Hebrock erkundigt sich nach dem Sachstand der Maßnahme „Konzept zur Gestaltung der Standorte für Müllgefäße an Schulen“ und stellt Herrn Faubel die Frage, ob inzwischen die Container an ihre neuen Standorte versetzt worden sind. Herr Faubel weist darauf hin, dass dies bereits am „Theodor-Heuss-Gymnasium“ und an der Lindenbaumschule erledigt ist. Zur Zeit ist der städtische Betriebshof dabei, die Umsetzung bzw. Einhausung der Realschule und Grundschule Auf der Brede durchzuführen. Herr Müller erinnert in diesem Zusammenhang daran, die Blumenbeete am alten Standort der Müllbehälter anzulegen.
- c) Weiterhin bittet Frau Hebrock die Verwaltung, sich den schlechten Zustand der Parkbänke in der Hermannstraße sowie am Uelfebad anzusehen und diese ggf. zu ersetzen.
- d) Zudem informiert Frau Hebrock darüber, dass es im Keller des Theodor-Heuss-Gymnasiums seit geraumer Zeit Probleme mit Feuchtigkeitseintritt gibt. Herrn Faubel ist das Problem bekannt. Die Verwaltung ist derzeit bemüht, die Ursache zu finden und zu bekämpfen.
- e) Herr Nickel erkundigt sich nach dem Sachstand „Planung des Kreisverkehrsplatzes in der Dietrich-Bonhoeffer-Straße/Kaiserstraße“. Herr Dippel verdeutlicht, dass im Zuge des Vollausbaus lediglich die Kontaktschleifen der Ampelanlage erneuert werden. Aufgrund der bereits bekannten Ergebnisse einer Untersuchung durch ein von der Stadt beauftragtes Ingenieurbüro ist an dieser Kreuzung die Einrichtung eines Kreisverkehrs nicht sinnvoll.